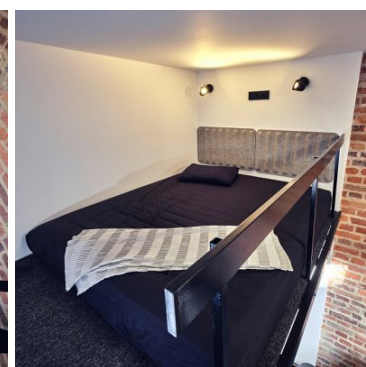
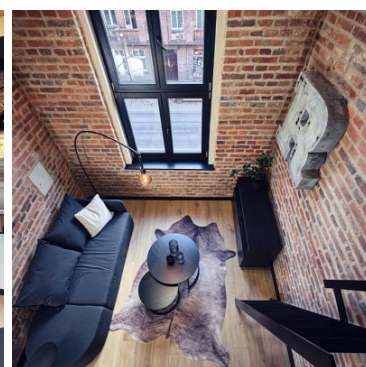
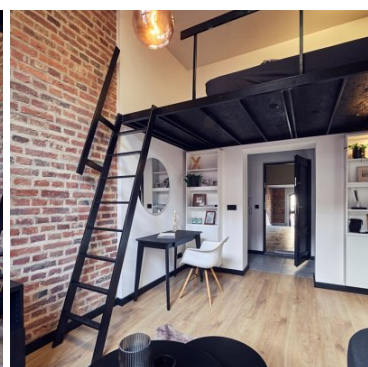
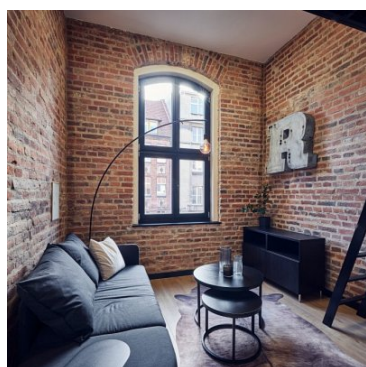


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 34 m²,

Bytom, Śródmieście

Cena **1 900** zł



Oferuję na wynajem komfortowe mieszkanie o powierzchni 29 m²+5m²antresola, zlokalizowane na pierwszym piętrze nowo remontowanego budynku w samym sercu Bytomia, przy ul. Katowickiej 23, tuż obok Rynku. Doskonała lokalizacja zapewnia bezpośredni dostęp do sklepów, restauracji, przychodni, a także umożliwia szybki dojazd do miast ościennych.

Mieszkanie składa się z:

- przedpokoju z szafami na wymiar
- salonu z częścią wypoczynkową oraz przestrzenią do pracy

- wydzielonej części sypialnianej na antresoli
- kuchni z jadalnią
- łazienki z WC oraz kabiną prysznicową

Mieszkanie jest w pełni umeblowane, a projekt aranżacji wnętrza został stworzony przez profesjonalnego architekta z dbałością o detale oraz funkcjonalność przestrzeni.

Wyposażenie RTV i AGD:

- **Zabudowana lodówka**
- **Płyta indukcyjna**
- **Piekarnik**
- **Zmywarka**
- **Pralka**
- **TV 55 cali**

Ogrzewanie podłogowe w całym mieszkaniu, ciepło dostarczane przez PEC.

Koszty:

- Miesięczny czynsz: 1900 zł
- Opłaty administracyjne: ok. 300 zł + media według zużycia
- Umowa na dostarczenie energii elektrycznej będzie przeniesiona na Najemcę
- Ubezpieczenie OC Najemcy
- Wymagana kaucja zwrotna w wysokości 3000 zł

Dodatkowe informacje:

- Istnieje możliwość wynajęcia **miejsca parkingowego** na terenie nieruchomości – dodatkowy koszt: 200 zł/miesiąc
- Mieszkanie dostępne od zaraz

Mieszkanie dostępne od zaraz

Zapraszam do kontaktu oraz obejrzenia mieszkania! Na żywo wygląda dużo lepiej niż na zdjęciach. Video dostępne na życzenie.

Bytom, Śródmieście, ul. Katowicka 23

Wybrane odległości: **Rynek 250 m**, zajezdnia tranwajowa 150 m, dworzec 900 m.

737 490 542

www.miasto-nieruchomosci.pl

Symbol	918/MST/MW	Stan budynku	PO REMONCIE
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	1 900 PLN	Cena za m2	66 PLN
Kaucja	3 000 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ŚLĄSKIE	Powiat	Bytom
Gmina	Bytom	Miejscowość	Bytom
Kod pocztowy	41-902	Dzielnica - osiedle	Śródmieście
Ulica	Katowicka	Nr domu	23
Powierzchnia całkowita	34 m ²	Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Standard	IDEALNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	1
Piętro	1	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Winda w nieruchomości	NIE MA		



Tomasz Leszczyński

737 490 542

tomasz@miasto-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.miasto-nieruchomosci.pl**