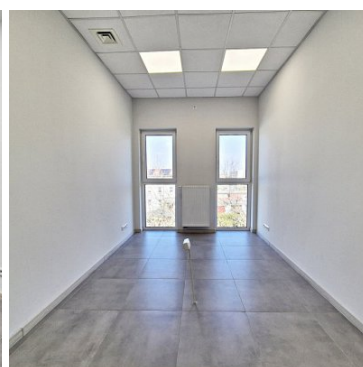
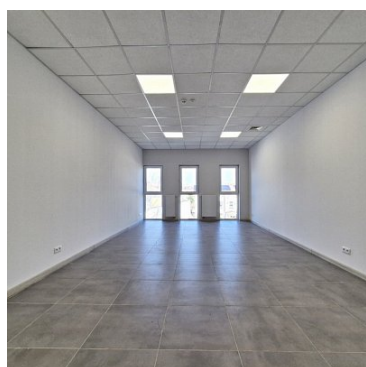


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 146 m²,
Bytom, Łagiewniki`
Cena **6 500** zł



Oferujemy do wynajęcia lokale biurowe o łącznej powierzchni **146,2 m²** zlokalizowane na pierwszym piętrze w bardzo atrakcyjnym nowoczesnym obiekcie w Bytomiu.

Prestżowy budynek wyposażony jest w **monitoring oraz alarm**.

Do dyspozycji najemcy kuchnia, WC damskie z kabiną prysznicową, WC męskie oraz sala konferencyjna.

Istnieje możliwość wynajęcia magazynu o powierzchni 350 m² oraz serwerowni.

Dostęp do budynku: 24 h na dobę.

Miejsce parkingowe przed budynkiem.

W standardzie:

- parking samochodowy
- dostęp do budynku 24 h
- monitoring i alarm
- rekuperacja

CENA: 6500 zł netto

Cena zawiera opłaty eksploatacyjne z ogrzewaniem.

Najemca nie płaci prowizji.

Lokalizacja:

Bytom - Łagiewniki , **ul. Ludowa** (szybki wyjazd w kierunku DTŚ)

Odległości od wybranych miejsc: Katowice, 11 km, Chorzów 6 km, Gliwice 23 km, Sosnowiec 23,2 km,

Więcej informacji pod numerem telefonu **607 527 797**

www.miasto-nieruchomosci.pl

Symbol	201/MST/LW	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	6 500 PLN
Cena za	MIESIĄC	Kraj	POLSKA
Województwo	Śląskie	Powiat	Bytom
Gmina	Bytom	Miejscowość	Bytom
Dzielnica - osiedle	Łagiewniki`	Ulica	Ludowa
Położenie	MIASTO	Powierzchnia całkowita	146 m²
Powierzchnia biurowa	146 m²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY
Typ lokalu/umiejscowienie	BUDYNEK WOLNOSTOJĄCY	Rodzaj budynku	ODDZIELNY OBIEKT
Standard	IDEALNY	Typ kuchni	Z OKNEM
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	2
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	2	Piętro	1
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Ilość kondygnacji	2
Liczba pomieszczeń	9	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ

Linia telefoniczna	JEST	Winda w nieruchomości	NIE MA
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Wentylacja	JEST	Internet	JEST
Zmywarka	JEST	Alarm	JEST
Monitoring	JEST	Drzwi antywłamaniowe	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	GRES
Elewacja	STYROPIAN	Licznik prądu	JEST
Wodomierz	JEST	Opomiarowanie ciepła	JEST
Witryna	NIE MA	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Instalacja przeciwpożarowa	JEST	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD
Sieć LAN	JEST	Dotychczasowe użytkowanie	BIUROWE
Osobne WC	JEST		



Sylwia Osadnik

607527797

sylwia@miasto-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.miasto-nieruchomosci.pl**