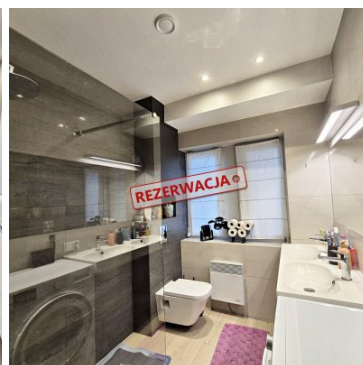
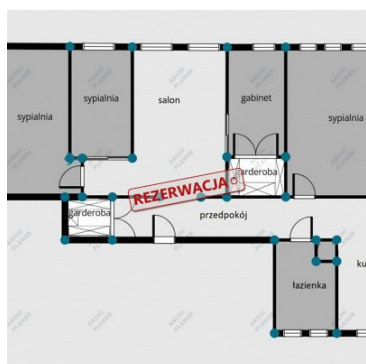


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 96 m²,

Bytom, Śródmieście

Cena **449 000** zł



Na sprzedaż 5 pokojowe mieszkanie 95,7 m² po generalnym remoncie - Bytom ul. Fałata

Dach został wyremontowany, drzwi zewnętrzne zabezpieczone są domofonem.

Planowana jest termomodernizacja bloku.

Mieszkanie znajduje się na 4 piętrze.

Charakterystyka nieruchomości:

- 4 sypialnie
- salon
- kuchnia

- łazienka z WC
- przedpokój
- 2 przestronne garderoby
- do mieszkania przynależy duża piwnica 6,35 m²

Standard nieruchomości:

- okna PCV
- wymieniona stolarka drzwiowa marki "PORTA"
- zabudowy karton-gips/gładź gipsowa
- ogrzewanie miejskie
- ciepła woda ogrzewana piecem gazowym
- nowa instalacja elektryczna
- nowa instalacja wodno-kanalizacyjna
- prysznic z odpływem liniowym
- wysokiej jakości panele podłogowe
- zabudowa mebli kuchennych
- AGD: zmywarka, piekarnik, okap, płyta indukcyjna oraz lodówka

Czynsz: 850 zł opłata eksploatacyjna wraz z ogrzewaniem + 287 zł fundusz remontowy

Bardzo dobra lokalizacja.

Dla zainteresowanych oferujemy doradztwo oraz kompleksową obsługę związaną z wyborem i zakupem nieruchomości.

W ramach usługi pośrednictwa weryfikujemy zdolność kredytową oraz pomagamy w wyborze najkorzystniejszej oferty kredytowej na rynku.

607 527 797**www.miasto-nieruchomosci.pl**

Symbol	1312/MST/MS	Rozkład mieszkania	TRÓJSTRONNE
Stan budynku	DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	449 000 PLN
Cena za m2	4 692 PLN	opłaty dodatkowe [zł]	287 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	Śląskie
Powiat	Bytom	Gmina	Bytom
Miejscowość	Bytom	Kod pocztowy	41-902
Dzielnica - osiedle	Śródmieście	Ulica	Fałata
Powierzchnia całkowita	96 m ²	Rodzaj mieszkania	5-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Standard	BARDZO DOBRY
Typ kuchni	Z OKNEM, POŁĄCZONA Z JADALNIĄ	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1

Liczba pokoi	5	Piętro	4
Liczba pięter [wliczając parter]	5	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPŁYWOWY
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	NIE MA	Energia elektryczna	JEST
Napięcie 400V (siła)	NIE MA	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Klimatyzacja	NIE MA
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Balkon	NIE MA
Taras	NIE MA	Loggia	NIE MA
Osobne WC	NIE MA	Czynsz administracyjny	850 PLN
Rowerownia	2	Wózkownia	2



Sylwia Osadnik

607527797

sylwia@miasto-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.miasto-nieruchomosci.pl**