

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 48 m²,

Bytom, Rozbark

Cena **325 000** zł

Mieszkanie 3 pokojowe z balkonem o powierzchni 48,36 m² - Bytom, Centrum.

Mieszkanie znajduje się w wieżowcu na 10 piętrze.

Lokal mieszkalny po generalnym remoncie.

Meble oraz sprzęt AGD w cenie !

Charakterystyka nieruchomości:

- 3 niezależne pokoje

Pokój dzienny z aneksem kuchennym - meble na wymiar.

Pokój wyposażony jest w 3 osobową kanapę firmy Ikea - model Ektrop, której nie przedstawiono na zdjęciu.

Znajduje się tu wyjście na duży balkon z widokiem na panoramę miasta.

- przedpokój z miejscem na dużą szafę

- 2 niezależne pokoje

Obecnie jeden z pokoi pełni rolę sypialni, natomiast drugi jest pokojem biurowym.

- łazienka z kabiną prysznicową, wyposażona w pralkę oraz podwieszaną szafkę z umywalką

- osobne pomieszczenie - WC

- do mieszkania przynależy piwnica

- ekspozycja okien na północ i wschód

Standard nieruchomości:

- okna PCV

- wymieniona instalacja elektryczna

- wymieniona instalacja wod kan
- nowe piony wod-kan w całym budynku
- dobrej klasy nowe drzwi wejściowe oraz wewnętrzne
- gładź na ścianach
- C.O miejskie
- ciepła woda ogrzewana przy pomocy bojlera
- AGD: zmywarka, lodówka, płyta indukcyjna, okap, piekarnik, pralka
- mieszkanie w pełni umeblowane

Opłaty czynszowe: 774 zł (obejmuje fundusz remontowy, eksploatację i media oraz zaliczkę na C.O)

Atrakcyjna lokalizacja: Bytom, Rozbark w pobliżu centrum.

Lokalizacja nieruchomości z dogodnym dostępem do wszelkiego rodzaju punktów usługowo handlowych, szkoły, przedszkola, przychodni, przystanków komunikacji miejskiej.

Więcej informacji pod numerem telefonu 737 490 485 lub 737 490 542.

www.miasto-nieruchomosci.pl

Symbol	1301/MST/MS	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta nieaktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	325 000 PLN	Cena za m2	6 720 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ŚLĄSKIE
Powiat	Bytom	Gmina	Bytom
Miejscowość	Bytom	Kod pocztowy	41-902
Dzielnica - osiedle	Rozbark	Ulica	Królowej Jadwigi
Powierzchnia całkowita	48 m ²	Rodzaj mieszkania	TYPOWE
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Standard	BARDZO DOBRY
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	3
Piętro	10	Liczba pięter [wliczając parter]	10
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Osobne WC	JEST
Czynsz administracyjny	774 PLN		



Grzegorz Didyk

737 490 485
grzegorz@miasto-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.miasto-nieruchomosci.pl**