

LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 170 m²,
Bytom, Centrum
Cena **204 000** zł



Standard kamienicy: odrestaurowanie frontowej oraz tylnej elewacji wraz z podświetleniem, remont dachu, odrestaurowane oryginalnych drzwi wejściowych, wymiana okien, wymiana wszystkich instalacji.

Na sprzedaż lokal do generalnego remontu 170,13 m² w suterenie z wejściem od ulicy.

Cena: 204.000,00 zł + 23% VAT

Istnieje możliwość zakupu lokalu w cenie 425.000,00 zł + 23% VAT w standardzie:

- wylewka cementowa z ogrzewaniem podłogowym PEC
- nowe okna i drzwi
- instalacja elektryczna
- instalacja wod-kan (po jednym punkcie)
- wysokość (min 280cm) (pogłębiona posadzka)

Czynsz ok. 3zł za m2

Bytom, Śródmieście, ul. Katowicka 23

Wybrane odległości: **Rynek 250 m**, zajezdnia tranwajowa 150 m, dworzec 900 m.

737 490 542

www.miasto-nieruchomosci.pl

Symbol	69/MST/LS	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	204 000 PLN
Stara cena	425 000 PLN	Cena za m2	1 199 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ŚLĄSKIE
Powiat	Bytom	Gmina	Bytom
Miejscowość	Bytom	Kod pocztowy	41-902
Dzielnica - osiedle	Centrum	Ulica	Katowicka
Nr domu	23	Powierzchnia całkowita	170 m ²
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Liczba pomieszczeń	10
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj okien	DREWNIANE



Tomasz Leszczyński

737 490 542

tomasz@miasto-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.miasto-nieruchomosci.pl**