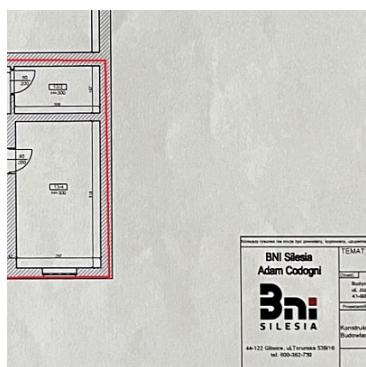


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 48 m²,

Bytom, Centrum

Cena **139 900** zł



Kupujący nie płaci prowizji.

Kamienica w trakcie rewitalizacji, dach po generalnym remoncie, nowe instalacje wod-kan, wentylacyjna, centralnego ogrzewania, okna PCV. Obecnie trwają prace związane wymianą instalacji elektrycznej, kolejnym etapem będzie remont klatki schodowej, wymiana drzwi frontowych oraz termomodernizacja tylnej elewacji. Nieruchomość objętą Wspólnotą Mieszkaniową.

Na sprzedaż mieszkanie 48,18 m² znajduje się na 2 piętrze w trzypiętrowej, kamienicy w ścisłym centrum przy ul. Piłsudskiego nr. 21.

W ostatnich latach duża część kamienic przy ul. Piłsudskiego została wyremontowana.

Charakterystyka mieszkania:

- salon z aneksem
- sypialnia
- łazienka z WC,
- przedpokój

Standard mieszkania:

- nowe okna PCV z 2024 roku
- nowe drzwi wejściowe do mieszkania
- nowe piony wod-kan, wentylacyjna
- przyłącze pod centralne ogrzewanie z sieci lokalnej

Czynsz: eksploatacja 96,36 zł, fundusz remontowy 289,08 zł

Lokalizacja:

Bytom - Śródmieście, ul. Piłsudskiego nr. 21 - **750 m od Rynku**, 1 km dworzec PKP.

Dla zainteresowanych oferujemy doradztwo oraz kompleksową obsługę związaną z wyborem i zakupem nieruchomości.

W ramach usługi pośrednictwa weryfikujemy zdolność kredytową oraz pomagamy w wyborze najkorzystniejszej oferty kredytowej na rynku.

737 490 542

www.miasto-nieruchomosci.pl

Symbol	1207/MST/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	139 900 PLN
Cena za m2	2 904 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ŚLĄSKIE	Powiat	Bytom
Gmina	Bytom	Miejscowość	Bytom
Kod pocztowy	41-902	Dzielnica - osiedle	Centrum
Ulica	Piłsudskiego	Nr domu	21
Nr lokalu	13	Powierzchnia całkowita	48 m ²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Standard	DO REMONTU KAPIT.	Liczba pokoi	2
Piętro	2	Liczba pięter [wliczając parter]	3
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI LOKALNEJ	Rodzaj okien	PLASTIKOWE



Tomasz Leszczyński

737 490 542

tomasz@miasto-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.miasto-nieruchomosci.pl**