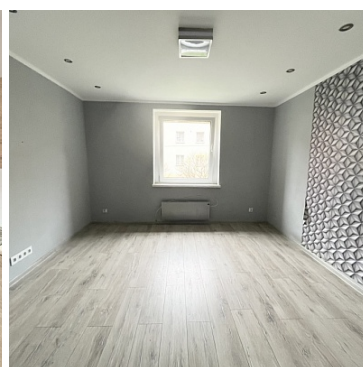
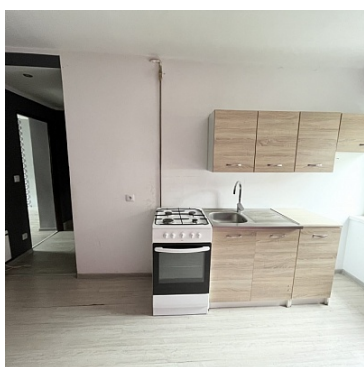
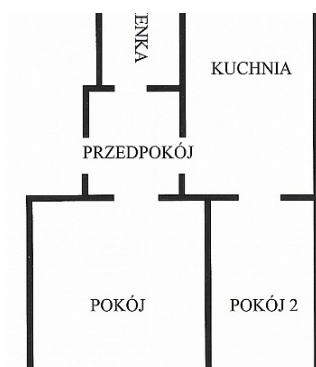


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 41 m²,

Bytom, Centrum

Cena **1 300** zł



Mieszkanie dwupokojowe, na 1 piętrze przy ul. Rajskiej o pow. **42 m²**.

Najemca nie płaci prowizji.

Mieszkanie składa się z:

- 2 pokoi
- dużej widnej kuchni
- przedpokoju
- łazienki z WC

Mieszkanie wymaga odmalowania po poprzednim najemcy.

w standardzie min.:

- okna PCV
 - nowa instalacja elektryczna (dostosowana na ogrzewania elektrycznego w okresie zimowym koszt około 200zł)
 - nowe instalacja wodno-kanalizacyjna (przystosowana do podłączenia zmywarki, pralki)
 - gładź gipsowa
 - nowa stolarka drzwiowa
 - kafelki
 - panele
 - piec gazowy Vaillant (do podgrzania wody w łazience i kuchni)
 - grzejniki elektryczne Adax z programatorem (możliwość programowania dni tygodnia, godzin, temperatury, tryb ekonomiczny)
- Mieszkanie środkowe, bardzo ciepłe, obecnie przy wyłączonym ogrzewaniu termometr wskazuje 16 stopni.
-w okresie zimowym ogrzewanie wynosi 150zł

Czynsz: 1300 zł + media (woda, śmieci, prąd, gaz)

Budynek dysponuje dodatkowymi pomieszczeniami, z których można korzystać tj. suszarnia, pralnia.

Mieszkanie znajduje się w 4 piętrowym bloku **na 1 piętrze**. Budynek został docieplony po remoncie klatki schodowej.

Bytom, Knafl

ul. Rajska

Lokalizacja w spokojnym miejscu pozwoli na relaks i odpoczynek po pracy. W pobliżu m.in. park miejski, basen, restauracje, puby, przedszkole, szkoły, liczne sklepy, przychodnia przystanki komunikacji miejskie, do ścisłego centrum 15min pieszo)

Więcej informacji pod numerem telefonu **737 490 542**

www.miasto-nieruchomosci.pl

Symbol	868/MST/MW	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Cena	1 300 PLN
Cena za	MIESIĄC	Cena za m2	31 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	ŚLĄSKIE	Powiat	Bytom
Gmina	Bytom	Miejscowość	Bytom
Kod pocztowy	41-902	Dzielnica - osiedle	Centrum
Ulica	Rajska	Położenie	MIASTO
Powierzchnia całkowita	41 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE

Rodzaj budynku	BLOK	Standard	PO REMONCIE
Materiał ścian	CEGLA	Liczba pokoi	2
Piętro	1	Liczba pięter [wliczając parter]	3
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPŁYWOWY
Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Uciążliwość okolicy	CICHE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE		



Tomasz Leszczyński

737 490 542

tomasz@miasto-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.miasto-nieruchomosci.pl**