

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 77 m²,

Bytom, centrum

Cena **230 000** zł



Mieszkanie dwupoziomowe w kompleksowo odrestaurowanej secesyjnej kamienicy.

Generalny remont kamienicy obejmował m.in: wymianę dachu, remont klatki schodowej z wymianą okien, wymianę bramy wejściowej oraz termomodernizację tylnej części budynku.

Obecnie na podwórzu trwają prace remontowe - wykończeniowe.

Mieszkanie o powierzchni **77 m²** przygotowane do remontu i własnej aranżacji.

Charakterystyka nieruchomości:

- 2 poziomy do dowolnego zagospodarowania

Standard nieruchomości:

- instalacja C.O. doprowadzona do mieszkania
- płyty OSB na piętrze
- schody drewniane gotowe do montażu
- wylewka
- wentylacja
- wymienione piony wodno - kanalizacyjne
- nowe okna PCV
- nowe drzwi zewnętrzne
- centralne ogrzewanie dla budynku

Opłaty czynszowe :

- **Fundusz remontowy i eksploatacja 549zł**
- **C.O.- 385 zł**

Atrakcyjna lokalizacja 650 m do rynku!

ul. Smolenia

Zapraszamy na prezentację nieruchomości.

Dla zainteresowanych oferujemy doradztwo oraz kompleksową obsługę związaną z wyborem i zakupem nieruchomości.

W ramach usługi pośrednictwa weryfikujemy zdolność kredytową oraz pomagamy w wyborze najkorzystniejszej oferty kredytowej na rynku.

607 527 797

www.miasto-nieruchomosci.pl

Symbol	1183/MST/MS	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	230 000 PLN
Cena za m2	2 982 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ŚLĄSKIE	Powiat	Bytom
Gmina	Bytom	Miejscowość	Bytom
Dzielnica - osiedle	centrum	Ulica	smolenia
Nr domu	25	Powierzchnia całkowita	77 m²
Rodzaj mieszkania	DWUPOZIOMOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Standard	DO REMONTU	Typ kuchni	Z OKNEM
Wyposażenie kuchni	BRAK	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	3
Piętro	3	Liczba pięter [wliczając parter]	3
Ilość poziomów	2	Umeblowanie	BRAK
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI LOKALNEJ	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ

Winda w nieruchomości

NIE MA

Czynsz administracyjny

549 PLN



Sylwia Osadnik

607527797

sylwia@miasto-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.miasto-nieruchomosci.pl**