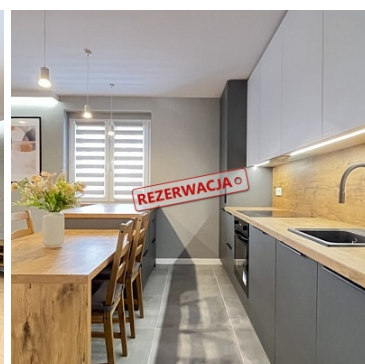
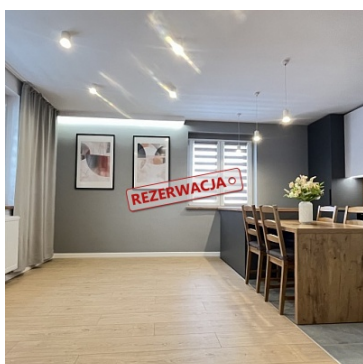
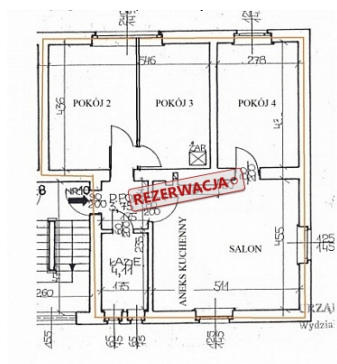


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 67 m²,

Bytom, Centrum

Cena **395 000** zł



Na sprzedaż mieszkanie **66,67 m² o wysokim standardzie, umeblowane** znajdujące się na drugim piętrze w bloku po termomodernizacji oraz remoncie dachu, klatki schodowej "Knajfeld" w Bytomiu.

Charakterystyka mieszkania:

- salon z aneksem kuchennym
- 3 sypialnie
- łazienka z kabiną prysznicową
- przedpokój z zabudowanymi szafami
- do mieszkania przynależą dwie piwnice

Standard mieszkania:

- **kuchnia na wymiar z wyspą oraz sotłem jadalnianym** o wysokim standardzie

wraz ze **sprzętem AGD:**

- płyta ceramiczna, piekarnik, lodówka, zmywarka, okap
- **zabudowane szafy wraz z wnękami**
- w łazience zabudowana szafka z lustrem
- kafle na podłodze oraz panele
- **ogrzewanie gazowe z nowego kotła Junkers**
- ciepła woda z pieca gazowego
- nowe instalacje: gazowa, elektryczna, wod-kan, ogrzewania,
- na ścianach nowy tynk na siatce oraz gładzie
- oświetlenie dekoracyjne LED
- okna PCV
- nowa stolarka drzwiowa wewnętrzna i zewnętrzna z pełnymi ościeżnicami
- podwieszone sufity
- wysokiej klasy armatura

Czynsz:

Eksploatacja 170 zł, fundusz remontowy 270 zł

Lokalizacja:

Atrakcyjna lokalizacja !

Bytom, Centrum (Kleinfeld) ul. Wallisa 28

Ładna, zadbane i pełna zieleni część miasta.

W pobliżu: **Park Miejski 400 m**, basen, klubu sportowy, korty, przystanki komunikacji miejskiej (autobus, tramwaj), szkoła podstawowa, liczne sklepy.

Dla zainteresowanych oferujemy doradztwo oraz kompleksową obsługę związaną z wyborem i zakupem nieruchomości.

Dla zainteresowanych oferujemy doradztwo oraz kompleksową obsługę związaną z wyborem i zakupem nieruchomości.

W ramach usługi pośrednictwa weryfikujemy zdolność kredytową oraz pomagamy w wyborze najkorzystniejszej oferty kredytowej na rynku.

Tel. 737 490 542

www.miasto-nieruchomosci.pl

Symbol	1173/MST/MS	Stan budynku	PO REMONCIE
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	395 000 PLN	Cena za m2	5 925 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ŚLĄSKIE
Powiat	Bytom	Gmina	Bytom

Miejscowość	Bytom	Kod pocztowy	41-902
Dzielnica - osiedle	Centrum	Ulica	Wallisa
Nr domu	28	Powierzchnia całkowita	67 m²
Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Standard	WYSOKI STANDARD	Liczba pokoi	4
Piętro	2	Liczba pięter [wliczając parter]	3
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE		



Tomasz Leszczyński

737 490 542

tomasz@miasto-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.miasto-nieruchomosci.pl