

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 52 m²,

Bytom, centrum

Cena **240 000** zł



Mieszkanie z antresolą w kompleksowo odrestaurowanej secesyjnej kamienicy.

Generalny remont kamienicy obejmował m.in: wymianę dachu, remont klatki schodowej z wymianą okien, termomodernizację tylnej części budynku.

Obecnie na podwórzu trwają prace remontowe - wykończeniowe.

Mieszkanie o powierzchni **52 m²** gotowe do zamieszkania.

Charakterystyka nieruchomości:

- 2 pokoje

Salon z miejscem na aneks kuchenny wraz z antresolą oraz sypialnia.

- łazienka z WC, kabiną prysznicową, szafką z umywalką oraz nowym bojlerem elektrycznym

- przedpokój z miejscem na garderobę

Standard nieruchomości:

- panele

- nowe drewniane parapety

- wysokiej klasy armatura

- gładź gipsowa na ścianach

- ściana z oryginalnej cegły

- nowa instalacja elektryczna
- nowa instalacja wod-kan
- nowe okna PCV
- nowe drzwi zewnętrzne
- centralne ogrzewanie dla budynku

Opłaty czynszowe wraz z OGRZEWANIEM: 635 zł.

Atrakcyjna lokalizacja 650 m do rynku!

ul. Smolenia

Zapraszamy na prezentację nieruchomości.

Dla zainteresowanych oferujemy doradztwo oraz kompleksową obsługę związaną z wyborem i zakupem nieruchomości.

W ramach usługi pośrednictwa weryfikujemy zdolność kredytową oraz pomagamy w wyborze najkorzystniejszej oferty kredytowej na rynku.

607 527 797 737 490 485 737 490 542

www.miasto-nieruchomosci.pl

Symbol	1146/MST/MS	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	240 000 PLN	Cena za m2	4 615 PLN
opłaty dodatkowe [zł]	635 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	Śląskie	Powiat	Bytom
Gmina	Bytom	Miejscowość	Bytom
Dzielnica - osiedle	centrum	Ulica	smolenia
Powierzchnia całkowita	52 m ²	Rodzaj mieszkania	TYPOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Standard	BARDZO DOBRY
Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1	Piętro	3
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Ilość poziomów	1
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj okien	PLASTIKOWE		



Sylwia Osadnik

607527797

sylwia@miasto-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie [**www.miasto-nieruchomosci.pl**](http://www.miasto-nieruchomosci.pl)