

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 47 m²,

Gliwice, Sośnica

Cena **390 100** zł



Kameralna inwestycja w zielonej dzielnicy Gliwic.
Prestiżowy apartamentowiec posiadający tylko 7 lokali mieszkalnych.

Mieszkanie w Gliwicach - Sośnicy , ul. Korczoka.

Charakterystyka oferowanego mieszkania:

- 2 piętro
- powierzchnia 47 m²
- 2 pokoje

Pokój dzienny z aneksem kuchennym z wyjściem na balkon.

1 Sypialnia

- przedpokój z miejscem na garderobę
- łazienka
- balkon

Mieszkanie w standardzie deweloperskim.

- ogrzewanie centralne miejskie
- ciepła woda z sieci
- parking dla gości

- miejsca parkingowe przed budynkiem

Atuty:

- bardzo dobra lokalizacja 3 km od centrum Gliwic, blisko miejski handel i pełne usługi publiczne
- bardzo blisko do autostrad A1 , A4 i Drogowej Trasy Średnicowej
- ogrodzona działka z wygodną bramą wjazdową na pilota i miejscami postojowymi
- tylko 7 mieszkań w budynku, po 2 mieszkania z balkonami 6,5 m2 na każdym piętrze bez wglądu ze strony sąsiada, na parterze jedno z tarasem i ogrodem dla użytkownika tego mieszkania, domofony
- solidna ,energooszczędna budowa, okna trzy-szybowe ocieplenie styropianem grafitowym gr.15 cm,
- poddasze ocieplone wełną mineralną gr.25 cm, na dachu szwedzka blacha Ruukki
- ogrzewanie miejskie dla budynku i całej okolicy(brak smogu)
- cisza i spokój, sąsiedztwo zieleni i zadbanych rekreacyjnych ogródków działkowych, druga linia zabudowy, szeroka wewnętrzna droga dojazdowa z miejscami postojowymi dla ew. gości
- na parterze rowerownia i wózkownia dla mieszkańców
- na piętrach komórki lokatorskie o pow. 3,5 m2 dostępne z klatki schodowej
- mieszkania tanie w użytkowaniu ,budynek beczynszowy, niski fundusz remontowy(własność)
- wygodne łazienki po 6,5 m2,każda z oknem
- w każdym mieszkaniu internet na bazie światłowodu

Lokalizacja:

Gliwice, dzielnica Sośnica, ul. Korczoka

Zapraszamy do kontaktu: **607 527 797**

www.miasto-nieruchomosci.pl

Symbol	1116/MST/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	390 100 PLN
Cena za m2	8 300 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ŚLĄSKIE	Powiat	Gliwice
Gmina	Gliwice	Miejscowość	Gliwice
Dzielnica - osiedle	Sośnica	Ulica	Korczoka
Powierzchnia całkowita	47 m ²	Rodzaj mieszkania	TYPOWE
Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1	Piętro	1
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Ilość poziomów	1
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Winda w nieruchomości	NIE MA	Rodzaj okien	PLASTIKOWE

Balkon

JEST



Sylwia Osadnik

607527797

sylwia@miasto-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.miasto-nieruchomosci.pl**