

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 65 m²,

Bytom, Miechowice

Cena **359 000** zł



**Mieszkanie - wysoki standard po kapitalnym remoncie z dwoma balkonami.
Atrakcyjna lokalizacja w wyremontowanym bloku w pobliżu lasu.**

Mieszkanie znajduje się na 4 piętrze.

Charakterystyka mieszkania:

Lokal mieszkalny został połączony z dwóch mieszkań.

Pierwsza część mieszkania:

- jadalnia/salon pierwszy z kuchnią + duży balkon

Jadalnia połączona jest z kuchnią. Znajduje się tu między innymi wyspa kuchenna, przy której ustawione są krzesła-hokery, stół z krzesłami, inne meble widoczne na zdjęciu.

Kuchnia wykonana na wymiar z dobrej klasy sprzętem AGD (piekarnik - dual cook, płyta indukcyjna, zmywarka, okap, lodówka).

- sypialnia/pokój dziecięcy

- łazienka z wanną, umywalką oraz WC

Druga część mieszkania:

- duży salon z balkonem + drugi balkon

W salonie znajduje się kanapa rogowa, stolik kawowy, meble RTV oraz sprzęt.

- przestronny pokój - garderoba (istnieje możliwość przebudowania na drugą sypialnię)

Znajdują się tu dwie duże szafy oraz kącik do pracy z biurkiem.
- łazienka z prysznicem, umywalką oraz WC

Do mieszkania przynależą 2 piwnice.

Standard nieruchomości

Mieszkanie o wysokim standardzie po generalnym remoncie. W trakcie remontu zadbane o każdy szczegół wykończenia.

Zastosowano tu wiele praktycznych i atrakcyjnych rozwiązań (m.in ozdobne zabudowy wraz z oświetleniem, drewniane półki, ozdobny kamień na ścianie oraz stiuk, w salonie napinany sufit)

- wyposażenie w cenie mieszkania (większość mebli oraz sprzętów AGD)
- wymienione kaloryfery
- dobrej klasy okna PCV
- parapety z litego drewna
- wymieniona stolarka drzwiowa
- nowe instalacje: elektryczna, wod-kan
- dobrej jakości gniazdka oraz włączniki
- odpływ liniowy w łazience
- wysokiej klasy armatura
- panele
- gres szklwiony
- listwy mdf w całym mieszkaniu

Opłaty czynszowe wraz z ogrzewaniem - 700 zł.

Wspólnota Mieszkaniowa.

Atrakcyjna lokalizacja na jednym z najlepszych osiedli w Bytomiu. W sąsiedztwie las, szkoła podstawowa, sklepy, piekarnie, przychodnie, restauracja, przedszkole, żłobek, boisko sportowe, korty tenisowe, squash, kościół. W najbliższym sąsiedztwie trasy rowerowe oraz spacerowe, przystanki komunikacji miejskiej.

Dla zainteresowanych oferujemy doradztwo oraz kompleksową obsługę związaną z wyborem i zakupem nieruchomości.

W ramach usługi pośrednictwa weryfikujemy zdolność kredytową oraz pomagamy w wyborze najkorzystniejszej oferty kredytowej na rynku.

737 490 485 737 490 542

www.miasto-nieruchomosci.pl

Symbol	1092/MST/MS	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	359 000 PLN	Cena za m2	5 566 PLN
opłaty dodatkowe [zł]	700 PLN	Kraj	POLSKA

Województwo	ŚLĄSKIE	Powiat	Bytom
Gmina	Bytom	Miejscowość	Bytom
Dzielnica - osiedle	Miechowice	Ulica	Stolarzowicka
Powierzchnia całkowita	65 m ²	Rodzaj mieszkania	TYPOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Standard	BARDZO DOBRY
Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	3	Piętro	4
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPŁYWOWY
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Balkon	JEST
Ilość balkonów	2		



Grzegorz Didyk

737 490 485
grzegorz@miasto-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.miasto-nieruchomosci.pl**