

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 28 m²,

Bytom, Centrum

Cena **135 000** zł



Lokal mieszkalny w kompleksowo odrestaurowanej secesyjnej kamienicy.

Generalny remont kamienicy obejmował m.in: wymianę dachu, remont klatki schodowej z wymianą okien, termomodernizacja tylnej części budynku, Obecnie na podwórzu trwają prace remontowe - wykończeniowe. Mieszkanie o powierzchni **27,85 m²** w stanie do wykończenia (standard deweloperski)

Charakterystyka nieruchomości:

- pokój z dużym oknem
- kuchnia
- łazienka
- przedpokój

Standard nieruchomości:

- wylewka (jeden poziom w całym mieszkaniu)
- gładź gipsowa na ścianach
- nowa instalacja elektryczna
- nowa instalacja wod-kan
- nowe okna PCV
- nowe drzwi zewnętrzne
- centralne ogrzewanie dla budynku
- ciepła woda ogrzewana bojlerem elektrycznym

Opłaty czynszowe wraz z OGRZEWANIEM: 336 zł.

Atrakcyjna lokalizacja 650 m do rynku!

ul. Smolenia

Zapraszamy na prezentację nieruchomości.

Dla zainteresowanych oferujemy doradztwo oraz kompleksową obsługę związaną z wyborem i zakupem nieruchomości.

W ramach usługi pośrednictwa weryfikujemy zdolność kredytową oraz pomagamy w wyborze najkorzystniejszej oferty kredytowej na rynku.

737 490 485 737 490 542

www.miasto-nieruchomosci.pl

Symbol	1058/MST/MS	Stan budynku	PO REMONCIE
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	135 000 PLN	Cena za m2	4 847 PLN
opłaty dodatkowe [zł]	336 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ŚLĄSKIE	Powiat	Bytom
Gmina	Bytom	Miejscowość	Bytom
Kod pocztowy	41-902	Dzielnica - osiedle	Centrum
Ulica	Smolenia	Powierzchnia całkowita	28 m ²
Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Standard	PO REMONCIE	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba pokoi	1
Piętro	1	Liczba pięter [wliczając parter]	3
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI LOKALNEJ	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Napięcie 400V (siła)	JEST
Podłączony gaz	NIE MA	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Czy jest KW	JEST



Grzegorz Didyk

737 490 485

grzegorz@miasto-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.miasto-nieruchomosci.pl**