

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 26 m²,

Bytom, Centrum

Cena **157 000** zł

Wysoki standard - Atrakcyjna lokalizacja.

W pełni umeblowana i wyposażona kawalerka po kapitalnym remoncie.

Lokal mieszkalny znajduje się na drugim piętrze w kompleksowo odrestaurowanej kamienicy w ścisłym centrum. Elewacja, dach, klatka schodowa, podwórko wyremontowane.

Charakterystyka mieszkania

- powierzchnia 26,34 m²
- salon połączony z kuchnią.
W salonie znajduje się kanapa, stolik, szafa, szafka RTV
Aneks wyposażony w sprzęt AGD: płyta indukcyjna, lodówka.
- łazienka z WC, kabiną prysznicową, szafką z umywalką, wyposażona jest w nową pralko-suszarke "Samsung"
- przedpokój z garderobą

Standard wykończenia:

- okna PCV
- nowa stolarka drzwiowa
- posadzki: wylewka w całym mieszkaniu, panele oraz gres
- ściany: gładź gipsowa, beton architektoniczny
- sufity podwieszone, napinany w salonie
- parapety drewniane
- nowe instalacje

- centralne ogrzewanie
- woda podgrzewana bojlerem

Mieszkanie obecnie jest wynajęte - 1200 zł przychód miesięczny.

Istnieje możliwość przedłużenia umowy najmu lub zrezygnowania.

Niskie opłaty czynszowe: około 270 zł (w tym fundusz remontowy, zal. eksploatacja i media, ogrzewanie)

Atrakcyjna lokalizacja w ścisłym centrum. Wszelkiego typu udogodnienia w pobliżu.

Dla zainteresowanych oferujemy doradztwo oraz kompleksową obsługę związaną z wyborem i zakupem nieruchomości.

W ramach usługi pośrednictwa weryfikujemy zdolność kredytową oraz pomagamy w wyborze najkorzystniejszej oferty kredytowej na rynku.

737 490 485 737 490 542

www.miasto-nieruchomosci.pl

Symbol	1041/MST/MS	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	157 000 PLN	Cena za m2	5 961 PLN
Czynsz ofertowy	270 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ŚLĄSKIE	Powiat	Bytom
Gmina	Bytom	Miejscowość	Bytom
Kod pocztowy	41-902	Dzielnica - osiedle	Centrum
Ulica	Piłsudskiego	Powierzchnia całkowita	26 m²
Rodzaj mieszkania	TYPOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Standard	BARDZO DOBRY	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	1
Piętro	2	Liczba pięter [wliczając parter]	3
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI LOKALNEJ
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj okien	PLASTIKOWE		

Więcej ofert na stronie **www.miasto-nieruchomosci.pl**