Miasto Nieruchomości
41-902 Bytom,
ul. Moniuszki 13
737 490 485,
737 490 542
biuro@miasto-nieruchomosci.pl

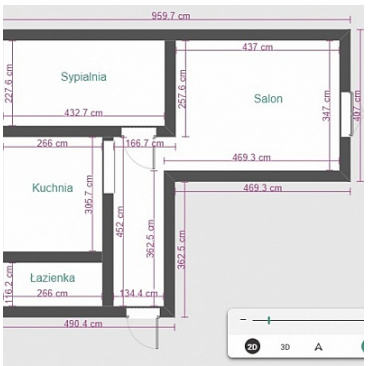
MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 47 m^2,

Bytom, Centrum

Cena **234 900** zł











Mieszkanie po kapitalnym remoncie - 2 pokoje - 47 m^2 - atrakcyjna lokalizacja - ul. Fałata 22.

Mieszkanie znajduje się na wysokim parterze w zadbanym i docieplonym budynku.
Klatka schodowa po remoncie.
Generalny remont mieszkania - 4 lata temu.
Charakterystyka nieruchomości:
- pokój dzienny
Wyposażony w kanapę rogową, regały, szafkę RTV, TV.
- kuchnia

Miasto Nieruchomości
41-902 Bytom,
ul. Moniuszki 13
737 490 485,
737 490 542
biuro@miasto-nieruchomosci.pl

Umeblowana kuchnia wraz ze sprzętem AGD (płyta indukcyjna, piekarnik, zmywarka, lodówka, okap)
- sypialnia
W sypialni znajduje się duża szafa w zabudowie na całą ścianę oraz łóżko.
- przedpokój z garderobą w zabudowie
- łazienka z WC
Łazienka wyposażona w kabinę prysznicową, szafkę z umywalką, pralkę.
- piwnica

Meble oraz sprzęt AGD w cenie.

Standard:
- okna PCV
- nowa instalacja elektryczna
- nowa instalacja wod kan
- nowa instalacja ogrzewania centralnego - ogrzewanie podłogowe zasilane dobrej jakości piecem gazowym dwufunkcyjnym
- wysokiej jakości drzwi wejściowe antywłamaniowe - szerokie
- wysokiej jakości gres na posadzkach w całym mieszkaniu imitujący drewno
- posadzka docieplona w całym mieszkaniu
- gladzie oraz podwieszane sufity
- oryginalna cegła na ścianie w pokoju dziennym

Parking tylko dla mieszkańców zamykany szlabanem na pilota.
Opłaty czynszowe: 260 zł
Niskie koszty ogrzewania.

Lokalizacja w spokojnej części miasta.
W najbliższym sąsiedztwie: sklepy, park, przystanki komunikacji miejskiej, szkołą, przedszkole.
10 min spacerem do ścisłego centrum.
Zapraszamy na prezentację.

737 490 485 737 490 542
www.miasto-nieruchomosci.pl

Symbol	992/MST/OMS	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	234 900 PLN	Cena za m2	4 998 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ŚLĄSKIE
Powiat	Bytom	Gmina	Bytom
Miejscowość	Bytom	Dzielnica - osiedle	Centrum
Ulica	Fałata	Nr domu	22
Powierzchnia całkowita	47 m²	Rodzaj mieszkania	WYSOKI PARTER
Rodzaj budynku	BLOK	Standard	BARDZO DOBRY

Miasto Nieruchomości
41-902 Bytom,
ul. Moniuszki 13
737 490 485,
737 490 542
biuro@miasto-nieruchomosci.pl

Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, PODŁOGOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Uciążliwość okolicy	CICHE	Czynsz administracyjny	260 PLN

Grzegorz Didyk

737 490 485
grzegorz@miasto-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.miasto-nieruchomosci.pl**