

## **MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ**

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 31 m<sup>2</sup>,

Bytom, Centrum

Cena **159 000** zł

**Na sprzedaż mieszkanie po kapitalnym remoncie- powierzchnia 30,68 m<sup>2</sup>.**

Lokalizacja - ścisłe centrum przy Rynku.

### **Charakterystyka nieruchomości:**

#### **- 2 pokoje**

Pokój dzienny z aneksem kuchennym.

Wyposażony jest w meble kuchenne oraz sprzęt AGD (lodówka, zmywarka, kuchenka).

Dodatkowo znajduje się tu kanapa stolik kawowy oraz szafka RTV z TV na wyposażeniu.

Sypialnia z dużym łóżkiem, szafkami nocnymi oraz szafą z półkami.

- przedpokój z szafą w zabudowie

- łazienka z WC, kabiną prysznicową, szafką z umywalką.

Wyposażona w pralkę.

#### **Standard:**

- lokal po kapitalnym remoncie

- nowe instalacje

- wykończone ściany - GK

- podwieszane sufity

- nowe okna PCV

- nowa stolarka drzwiowa

- gres imitujący drewno na podłogach
- oszczędne ogrzewanie elektryczne
- wyprowadzone przyłącze pod C.O. miejskie - istnieje możliwość podłączenia w łatwy sposób

**Niskie opłaty czynszowe, około: 200 zł**

**Lokalizacja: ściśle centrum, ul. Jainty łącząca Rynek oraz Plac Kościuszki.**

Dla zainteresowanych oferujemy doradztwo oraz kompleksową obsługę związaną z wyborem i zakupem nieruchomości.

W ramach usługi pośrednictwa weryfikujemy zdolność kredytową oraz pomagamy w wyborze najkorzystniejszej oferty kredytowej na rynku.

737 490 485 737 490 542

**[www.miasto-nieruchomosci.pl](http://www.miasto-nieruchomosci.pl)**

|                      |                  |                                  |                    |
|----------------------|------------------|----------------------------------|--------------------|
| Symbol               | 991/MST/OMS      | Stan budynku                     | BARDZO DOBRY       |
| Rodzaj nieruchomości | MIESZKANIE       | Rodzaj transakcji                | SPRZEDAŻ           |
| Status               | AKTUALNA         | Rodzaj rynku                     | WTÓRNY             |
| Cena                 | 159 000 PLN      | Cena za m2                       | 5 183 PLN          |
| Kraj                 | POLSKA           | Województwo                      | ŚLĄSKIE            |
| Powiat               | Bytom            | Gmina                            | Bytom              |
| Miejscowość          | Bytom            | Kod pocztowy                     | 41-902             |
| Dzielnica - osiedle  | Centrum          | Ulica                            | Jainty             |
| Nr domu              | 15               | Powierzchnia całkowita           | 31 m <sup>2</sup>  |
| Rodzaj mieszkania    | TYPOWE           | Rodzaj budynku                   | KAMIENICA          |
| Standard             | BARDZO DOBRY     | Typ kuchni                       | ANEKS KUCHENNY     |
| Liczba łazienek      | 1                | Liczba pokoi                     | 2                  |
| Parter               | TAK              | Liczba pięter [wliczając parter] | 4                  |
| Umeblowanie          | PEŁNE            | Źródło c.w.                      | BOJLER ELEKTRYCZNY |
| Ogrzewanie           | C.O. ELEKTRYCZNE | Podpiwniczenie /piwnica          | PIWNICA            |
| Stan instalacji      | NOWA             | Forma własności                  | PEŁNA WŁASNOŚĆ     |
| Uciążliwość okolicy  | CICHE            | Rodzaj okien                     | PLASTIKOWE         |
| Czy jest KW          | 1                | Czynsz administracyjny           | 200 PLN            |



Grzegorz Didyk

737 490 485

[grzegorz@miasto-nieruchomosci.pl](mailto:grzegorz@miasto-nieruchomosci.pl)

Więcej ofert na stronie **[www.miasto-nieruchomosci.pl](http://www.miasto-nieruchomosci.pl)**