

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 113 m²,

Bytom, Centrum

Cena **399 000** zł

Wykończnie łazienki wg. własnego projektu w cenie mieszkania.

Kupujący nie płaci prowizji.

Istnieje możliwość zamiany na mniejsze mieszkanie.

Mieszkanie 113,35 m² w ścisłym centrum - ul. Moniuszki 14.

Lokal mieszkalny znajduje się w secesyjnej, zadbanej kamienicy na 3 piętrze (dach oraz klatka schodowa po remoncie). Na klatce schodowej monitoring.

Charakterystyka mieszkania:

- 4 niezależne pokoje
- duży salon połączony z kuchnią
- 3 duże sypialnie
- łazienka z miejscem na prysznic, wannę i umywalkę

Łazienka obecnie jest w standardzie deweloperskim, w cenie mieszkania zapewniamy wykończenie wg. własnego projektu.

- pomieszczenie gospodarcze (pralnia)
- przedpokój
- do mieszkania przynależy piwnica 7 m²

Standard mieszkania:

- lokal po generalnym remoncie
- nowe instalacje (elektryczna, wod-kan, centralnego ogrzewania, gazowa)

- gniazdka i włączniki elektryczne firmy "Schneider"
- okna PCV
- parapety kamienne
- gładzie
- podwieszone sufity
- nowa sztukateria przy suficie
- wypoziomowana podłoga
- panele podłogowe wysokiej klasy
- drewniane listwy przypodłogowe
- oryginalna stolarka drzwiowa
- łazienka w stanie deweloperskim z wyprowadzonymi przyłączami
- centralne ogrzewanie gazowe
- kocioł kondensacyjny na gwarancji "Junkers"
- kaloryfery "Purmo"

Opłaty czynszowe 620 zł

Atrakcyjna lokalizacja w ścisłym centrum zapewniająca wygodne życie mieszkańcom.

Bytom, Śródmieście, ul. Moniuszki 14.

Pieszo: Rynek 500 m, Agora 350 m, Dworzec 500 m.

Dla zainteresowanych oferujemy doradztwo oraz kompleksową obsługę związaną z wyborem i zakupem nieruchomości.

W ramach usługi pośrednictwa weryfikujemy zdolność kredytową oraz pomagamy w wyborze najkorzystniejszej oferty kredytowej na rynku.

737 490 485 737 490 542

www.miasto-nieruchomosci.pl

Symbol	981/MST/OMS	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	399 000 PLN	Cena za m2	3 697 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	ŚLĄSKIE	Powiat	Bytom
Gmina	Bytom	Miejscowość	Bytom
Kod pocztowy	41-902	Dzielnica - osiedle	Centrum
Ulica	Moniuszki	Nr domu	14
Powierzchnia całkowita	113 m ²	Rodzaj mieszkania	TYPOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Standard	BARDZO DOBRY

Liczba pokoi	4	Piętro	3
Liczba pięter [wliczając parter]	3	Ilość poziomów	1
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Podłączony gaz	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Czy jest KW	1
Czynsz administracyjny	635 PLN		



Grzegorz Didyk

737 490 485
grzegorz@miasto-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.miasto-nieruchomosci.pl**