

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 73 m²,

Bytom, Centrum

Cena **399 000** zł



Mieszkanie po kapitalnym remoncie - wysoki standard 72,52 m².

Lokal mieszkalny znajduje się na wysokim parterze kamienicy przy ul. Powstańców Warszawskich.

PEŁNE UMEBLOWANIE ORAZ WYPOSAŻENIE W CENIE !

Charakterystyka mieszkania

- 3 niezależne pokoje

Duży umeblowany salon z kanapą rogową, stolikiem, szafkami oraz stołem jadalnianym z krzesłami.

Sypialnia z szafą na całą ścianę w zabudowie, dużym łóżkiem oraz dodatkowymi meblami.

Trzeci pokój do dowolnego zagospodarowania.

- kuchnia

W pełni umeblowana i wyposażona w wysokiej jakości sprzęt AGD (zmywarka, lodówka, płyta indukcyjna, piekarnik, okap).

- łazienka z WC

Wyposażona w pralkę oraz suszarkę, kabinę prysznicową.

- przedpokój

Przedpokój z miejscem na szafę lub garderobę

Standard wykończenia:

Materiały wykończeniowe oraz prace remontowe dobrej jakości.

- okna PCV
- rolety antywłamaniowe
- parapety drewniane
- nowe drzwi wewnętrzne i zewnętrzne
- centralne ogrzewanie miejskie
- nowa instalacja elektryczna, wodno-kanalizacyjna
- nowe kaloryfery
- panele podłogowe AC5, gres
- wylewka betonowa w całym mieszkaniu (jeden poziom)
- na ścianach nowe tynki, płyty GK oraz gładź gipsowa

Opłaty czynszowe:

eksploatacja : 102,25 zł, fundusz remontowy: 181,30 zł, C.O miejskie 290,08 zł

Wejście na klatkę zabezpieczone domofonem.

Mieszkanie znajduje się na wysokim parterze. Duże okna w mieszkaniu.

Atrakcyjna lokalizacja w ścisłym centrum.

Bytom, ul. Powstańców Warszawskich

Więcej informacji pod numerem telefonu **737 490 485** lub **737 490 542**

www.miasto-nieruchomosci.pl

Dla zainteresowanych oferujemy doradztwo oraz kompleksową obsługę związaną z wyborem i zakupem nieruchomości.

W ramach usługi pośrednictwa weryfikujemy zdolność kredytową oraz pomagamy w wyborze najkorzystniejszej oferty kredytowej na rynku.

Symbol	978/MST/OMS	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	399 000 PLN	Cena za m2	5 502 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ŚLĄSKIE
Powiat	Bytom	Gmina	Bytom
Miejscowość	Bytom	Kod pocztowy	41-902
Dzielnica - osiedle	Centrum	Ulica	Powstańców Warszawskich
Nr domu	44	Powierzchnia całkowita	73 m ²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Standard	BARDZO DOBRY	Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3

Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	3
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Czy jest KW	JEST



Grzegorz Didyk

737 490 485
grzegorz@miasto-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.miasto-nieruchomosci.pl**