

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 43 m²,

Ruda Śląska, Ruda

Cena **215 000** zł



Mieszkanie 42,78 m² znajduje się na **2 piętrze** w 4 piętrowym zadbanym **bloku po termomodernizacji**.

Pełna własność z księgą wieczystą.

Dodatkowo w cenie mieszkania garaż, grunt pod garażem stanowi własność miasta. Koszt z tytułu dzierżawy gruntu miesięcznie wynosi 70 zł.

Charakterystyka nieruchomości:

- salon z balkonem
- sypialnia
- kuchnia
- przedpokój
- łazienka z WC
- do mieszkania przynależy piwnica 4,02 m²

W standardzie:

- ogrzewanie miejskie
- ciepła woda z piecyka gazowego
- okna PCV za wyjątkiem sypialni

Czynsz: Eksploatacja: 167,75 zł, Fundusz remontowy 134,75 zł, C.O. całoroczne 108,68 zł.

Ruda Śląska, dzielnica Ruda Południowa, ul. Szyb Powietrzny 7

Dla zainteresowanych oferujemy doradztwo oraz kompleksową obsługę związaną z wyborem i zakupem nieruchomości.

W ramach usługi pośrednictwa weryfikujemy zdolność kredytową oraz pomagamy w wyborze najkorzystniejszej oferty kredytowej na rynku.

737 490 542 737 490 485

www.miasto-nieruchomosci.pl

Symbol	972/MST/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	215 000 PLN
Cena za m2	5 026 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ŚLĄSKIE	Powiat	Ruda Śląska
Gmina	Ruda Śląska	Miejscowość	Ruda Śląska
Kod pocztowy	41-700	Dzielnica - osiedle	Ruda
Ulica	Szyb Powietrzny	Powierzchnia całkowita	43 m ²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	DOM
Liczba pokoi	2	Piętro	2
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Ilość poziomów	1
Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPŁYWOWY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Czy jest KW	JEST
Balkon	JEST	Ilość balkonów	1

**Tomasz Leszczyński**

737 490 542

tomasz@miasto-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.miasto-nieruchomosci.pl**