

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 48 m²,

Bytom, Centrum

Cena **225 000** zł



**Na sprzedaż mieszkanie 3 pokojowe z dużym balkonem w atrakcyjnej lokalizacji.
Bytom Centrum, ul. Strzelców Bytomskich 9.**

Meble oraz sprzęt AGD w cenie mieszkania.

Lokal mieszkalny znajduje się w czteropiętrowym i zadbanym bloku na 4 piętrze.

Parking dla mieszkańców pod budynkiem.

Charakterystyka mieszkania:

- 3 pokoje

Wszystkie pokoje są niezależne.

1. W pełni umeblowany pokój dzienny z dużym balkonem.
 2. Pokój dziecięcy.
 3. Mała sypialnia z zabudowaną szafą.
- kuchnia z meblami na wymiar
 - łazienka z wanną i WC
 - przedpokój z garderobą na wymiar

Standard nieruchomości:

- bardzo zadbane po kompleksowym remoncie
- okna PCV
- wymienione instalacje
- panele oraz gres na podłodze
- wymieniona stolarka drzwiowa
- gładzie oraz płyty GK na ścianach
- centralne ogrzewanie miejskie
- ciepła woda - piecyk gazowy

Do mieszkania przynależy piwnica.

Atrakcyjna lokalizacja blisko ścisłego centrum.

Wszelkiego typu udogodnienia w najbliższym sąsiedztwie (m.in. sklepy, przedszkole, szkoła, przychodnia, przystanki komunikacji miejskiej, park "Kachla", basen, korty)

Opłaty czynszowe: 476 zł (w tym fundusz remontowy, zal. na eksploatację i media, ogrzewanie)

Dla zainteresowanych oferujemy doradztwo oraz kompleksową obsługę związaną z wyborem i zakupem nieruchomości.

W ramach usługi pośrednictwa weryfikujemy zdolność kredytową oraz pomagamy w wyborze najkorzystniejszej oferty kredytowej na rynku.

737 490 485 737 490 542

Symbol	944/MST/OMS	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena	225 000 PLN
Cena za m2	4 688 PLN	Czynsz ofertowy	476 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ŚLĄSKIE
Powiat	Bytom	Gmina	Bytom
Miejscowość	Bytom	Kod pocztowy	41-902
Dzielnica - osiedle	Centrum	Ulica	Strzelców Bytomskich
Powierzchnia całkowita	48 m ²	Rodzaj budynku	BLOK

Standard	BARDZO DOBRY	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Piętro	4	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPŁYWOWY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Ilość balkonów	1		



Grzegorz Didyk

737 490 485

grzegorz@miasto-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie [**www.miasto-nieruchomosci.pl**](http://www.miasto-nieruchomosci.pl)