

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 84 m²,

Gliwice, Centrum

Cena **499 000** zł

Poddasze w stanie deweloperskim o powierzchni **użytkowej 83,60 m²**

Nieruchomość składa się z:

- tarasu na drugim poziomie
- salonu z aneksem kuchennym
- 2 sypialni
- łazienki z oknem

Standard wykonania:

- ogrzewanie podłogowe
- wylewka betonowa (jeden poziom na całej powierzchni, mieszkanie bezprogowe)
- izolacja podłogi styropianem
- docieplenie 25 cm wełną mineralną wysokiej klasy lambda 0,0035
- nowa inst: gazowa elektryczna wod-kan
- ściany: zabudowy GK ogniodporne, gładzie, pomalowane na biało

Poddasze znajduje się na czwartym piętrze w kamienicy.

Kamienica zarządzana przez "**Wspólnotę Mieszkaniową**" dach po remoncie, drzwi wejściowe zabezpieczone domofonem.

Czynsz z funduszem : 355 zł

Lokalizacja:Gliwice, Centrum, **ul. Zwycięstwa 53A.**

Dla zainteresowanych oferujemy doradztwo oraz kompleksową obsługę związaną z wyborem i zakupem nieruchomości.

W ramach usługi pośrednictwa weryfikujemy zdolność kredytową oraz pomagamy w wyborze najkorzystniejszej oferty kredytowej na rynku.

737 490 542 lub 737 490 485

www.miasto-nieruchomosci.pl

Symbol	864/MST/OMS	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	499 000 PLN	Cena za m2	5 969 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ŚLĄSKIE
Powiat	Gliwice	Gmina	Gliwice
Miejscowość	Gliwice	Kod pocztowy	44-100
Dzielnica - osiedle	Centrum	Ulica	Zwycięstwa
Powierzchnia całkowita	84 m ²	Rodzaj mieszkania	APARTAMENT, 3-POKOJOWE
Standard	DEVELOPERSKI	Liczba pokoi	3
Piętro	4	Liczba pięter [wliczając parter]	5
Ilość poziomów	2	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Stan instalacji	NOWA
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Taras	JEST
Ilość tarasów	1		

**Tomasz Leszczyński**

737 490 542

tomasz@miasto-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.miasto-nieruchomosci.pl**