

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 47 m²,

Bytom, Kleinfeld

Cena **195 000** zł

Bardzo dobra lokalizacja, 3 pokoje + duży balkon z ładnym widokiem.

Lokal mieszkalny znajduje się w kompleksowo wyremontowanym bloku po termomodernizacji na 1 piętrze. Blok w sąsiedztwie domów jednorodzinnych w pobliżu parku miejskiego.

Charakterystyka nieruchomości:

- pokój dzienny
- Słoneczny salon z dużym balkonem o powierzchni 16,44 m²
- 2 niezależne pokoje - jeden mały o powierzchni: 6,27 m², oraz jeden średniej wielkości 9,47 m².
- osobna kuchnia
- łazienka do dowolnego zagospodarowania z WC
- przedpokój z miejscem na zabudowane szafy

Standard:

- mieszkanie do kapitalnego remontu
- okna PCV
- centralne ogrzewanie miejskie
- duży balkon
- woda ogrzewana piecykiem gazowym

Opłaty czynszowe: 320 zł (obejmuje fundusz remontowy, eksploatację i media, centralne ogrzewanie)

Do mieszkania przynależy piwnica.

Atrakcyjna lokalizacja w sąsiedztwie parku miejskiego.

W okolicy m.in. szkoła podstawowa, przedszkole, basen, korty, judo, lodowisko, "Lidl", "Biedronka", przystanki komunikacji miejskiej, przychodnia.

737 490 485 737 490 542

www.miasto-nieruchomosci.pl

Dla zainteresowanych oferujemy doradztwo oraz kompleksową obsługę związaną z wyborem i zakupem nieruchomości.

W ramach usługi pośrednictwa weryfikujemy zdolność kredytową oraz pomagamy w wyborze najkorzystniejszej oferty kredytowej na rynku.

Lokalizacja: ścisłe centrum z wszelkiego typu udogodnieniami w pobliżu.

| | | | |
|------------------------|------------------------|-------------------------|---------------------|
| Symbol | 851/MST/OMS | Stan budynku | BARDZO DOBRY |
| Rodzaj nieruchomości | MIESZKANIE | Rodzaj transakcji | SPRZEDAŻ |
| Status | AKTUALNA | Cena | 195 000 PLN |
| Cena za m2 | 4 111 PLN | Kraj | POLSKA |
| Województwo | ŚLĄSKIE | Powiat | Bytom |
| Gmina | Bytom | Miejscowość | Bytom |
| Kod pocztowy | 41-902 | Dzielnica - osiedle | Kleinfeld |
| Ulica | Pułaskiego | Powierzchnia całkowita | 47 m ² |
| Standard | DO REMONTU | Typ kuchni | Z OKNEM |
| Liczba łazienek | 1 | Liczba pokoi | 3 |
| Piętro | 1 | Liczba pięter | 4 |
| Ilość poziomów | 1 | Źródło c.w. | GAZOWY PRZEPEŁYWOWY |
| Ogrzewanie | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ | Podpiwniczenie /piwnica | PIWNICA |
| Powierzchnia piwnicy | 3 m ² | Forma własności | PEŁNA WŁASNOŚĆ |
| Rodzaj okien | PLASTIKOWE | Ilość balkonów | 1 |
| Czynsz administracyjny | 320 PLN | | |



Grzegorz Didyk

737 490 485
biuro@miasto-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.miasto-nieruchomosci.pl**