

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 50 m²,

Bytom, Miechowice

Cena **264 000** zł



Umeblowane mieszkanie przy ul. Felińskiego, Bytom Miechowice.

Lokal mieszkalny znajduje się na 6 piętrze w zadbanym i docieplonym bloku.

Charakterystyka mieszkania:

- duży pokój (salon) z balkonem

W pokoju m.in. podwieszono ozdobny sufit z oświetleniem ledowym zmieniającym barwę.

Wyposażony jest w meble widoczne na zdjęciu.

- pokój dziecięcy w pełni umeblowany z ładnym widokiem na las
Znajduje się tu zabudowana szafa oraz meble dziecięce.

- kuchnia z meblami na wymiar oraz dobrej klasy sprzętem AGD

- przedpokój z dużą szafą na wymiar
- łazienka z WC

W łazience znajduje się kabina prysznicowa, szafka z umywalką, pralka.

Standard nieruchomości:

- mieszkanie bardzo zadbane, na bieżąco remontowane
- wymienione wszystkie instalacje
- okna PCV
- wymieniona stolarka drzwiowa
- na posadzce gres oraz panele
- gładzie
- we wszystkich pomieszczeniach podwieszane sufity
- ogrzewanie miejskie, ciepła woda z sieci.

**Mieszkanie jest ciepłe i słoneczne. Ekspozycja okien na wschód oraz zachód.
Do mieszkania przynależy piwnica oraz duża komórka lokatorska na piętrze.**

Atrakcyjna lokalizacja na zadbanym osiedlu obok lasu.

Wszelkiego typu udogodnienia w najbliższym sąsiedztwie (m.in. sklepy, przedszkole, szkoła, przychodnia, przystanki komunikacji miejskiej)

**Opłaty czynszowe: 540 zł (w tym fundusz remontowy, zal. na eksploatacje i media, ogrzewanie)
Zwroty za ogrzewanie na poziomie 300 - 400 zł rocznie.**

Dla zainteresowanych oferujemy doradztwo oraz kompleksową obsługę związaną z wyborem i zakupem nieruchomości.

W ramach usługi pośrednictwa weryfikujemy zdolność kredytową oraz pomagamy w wyborze najkorzystniejszej oferty kredytowej na rynku.

737 490 485 737 490 542

Symbol	848/MST/OMS	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	264 000 PLN	Cena za m2	5 269 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ŚLĄSKIE
Powiat	Bytom	Gmina	Bytom
Miejscowość	Bytom	Dzielnica - osiedle	Miechowice
Ulica	Felińskiego	Powierzchnia całkowita	50 m ²
Rodzaj mieszkania	TYPOWE	Standard	BARDZO DOBRY
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1

Liczba pokoi	2	Piętro	6
Liczba pięter	11	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Ilość balkonów	1
Czynsz administracyjny	540 PLN		



Grzegorz Didyk

737 490 485
biuro@miasto-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.miasto-nieruchomosci.pl