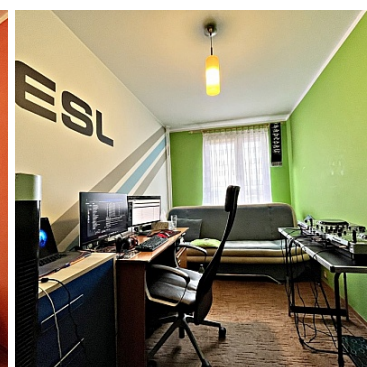
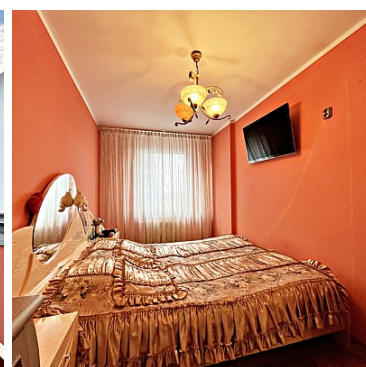


## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 70 m<sup>2</sup>,

Bytom, ul. Olimpijska

Cena **335 000** zł



### **Mieszkanie w jednej z najbardziej atrakcyjnych lokalizacji w Bytomiu - ul. Olimpijska.**

Lokal mieszkalny 3 pokojowy (pierwotnie 4 pokoje) o powierzchni 70 m<sup>2</sup> znajduje się na 6 piętrze w bloku po termomodernizacji.

#### **Charakterystyka nieruchomości:**

- 3 niezależne pokoje

Słoneczny salon z wyjściem na duży balkon.

Sypialnia z łóżkiem dla dwóch osób.

Pokój do dowolnego zagospodarowania.

W razie potrzeby można przywrócić układ pierwotny uzyskując 4 pokoje.

- duża kuchnia
- łazienka z wanną i prysznicem
- osobne WC
- przedpokój z miejscem na bardzo duże szafy w zabudowie.

**Standard:**

- wymienione instalacje
- ogrzewanie: C.O. miejskie
- okna PCV
- gładzie na ścianach
- panele oraz gres na podłogach
- wymieniona stolarka drzwiowa
- MEBLE oraz sprzęt AGD w cenie
- 2 windy w bloku

**Opłaty czynszowe: 595,07 zł (fundusz remontowy, eksploatacja i media oraz C.O.)**

Do mieszkania przynależy duża piwnica.

Bardzo atrakcyjna lokalizacja w bezpośrednim sąsiedztwie parku miejskiego.

W okolicy szkoła podstawowa, przedszkole, basen, korty, judo, "Biedronka", przystanki komunikacji miejskiej, przychodnia, parking.

737 490 485 737 490 542

[www.miasto-nieruchomosci.pl](http://www.miasto-nieruchomosci.pl)

Symbol	837/MST/OMS	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	335 000 PLN	Cena za m2	4 786 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ŚLĄSKIE
Powiat	Bytom	Gmina	Bytom
Miejscowość	Bytom	Kod pocztowy	41-902
Dzielnica - osiedle	ul. Olimpijska	Powierzchnia całkowita	70 m <sup>2</sup>
Rodzaj mieszkania	TYPOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Standard	DOBRY	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Liczba pokoi	3	Piętro	6

Liczba pięter	10	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	SIEĆ LOKALNA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Ilość balkonów	1
Czynsz administracyjny	595 PLN		



Grzegorz Didyk

737 490 485  
biuro@miasto-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie [www.miasto-nieruchomosci.pl](http://www.miasto-nieruchomosci.pl)