

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 76 m²,

Bytom, Centrum

Cena **285 000** zł

Mieszkanie dwupoziomowe w stanie deweloperskim - 4 pokoje.

Lokal mieszkalny o powierzchni 75,6 m² (w rzeczywistości około 90 m²) znajduje się na 3 piętrze secesyjnej kamienicy po kompleksowym remoncie.

Odrestaurowana klatka schodowa, elewacja, dach, podwórko z miejscami parkingowymi zamykane bramą na pilota.

Nieruchomość składa się z:

poziom 1:

- salon z wyjściem na duży balkon/taras
- sypialnia,
- łazienka
- przedpokój

poziom 2:

- 2 pokoje

Standard nieruchomości:

- ogrzewanie centralne z lokalnej kotłowni, w standardzie kaloryfery
- wylewka betonowa
- izolacja podłogi styropianem
- nowa inst: elektryczna oraz wod kan
- ściany: tynk oraz GK wykończone gładzią, pomalowane na biało

- schody na poziom 2 do wyboru

Opłaty czynszowe 460 zł (fundusz remontowy, eksploatacja i media)

Lokalizacja:

Atrakcyjna lokalizacja w spokojnej części centrum Bytomia.

W najbliższym sąsiedztwie, szkoły, przedszkole, przychodnia, przystanki komunikacji miejskiej, sklepy, basen, siłownia.

Dla zainteresowanych oferujemy doradztwo oraz kompleksową obsługę związaną z wyborem i zakupem nieruchomości.

W ramach usługi pośrednictwa weryfikujemy zdolność kredytową oraz pomagamy w wyborze najkorzystniejszej oferty kredytowej na rynku.

737 490 485 lub 737 490 542

www.miasto-nieruchomosci.pl

Symbol	834/MST/OMS	Stan budynku	PO REMONCIE
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena	285 000 PLN
Cena za m2	3 836 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ŚLĄSKIE	Powiat	Bytom
Gmina	Bytom	Miejscowość	Bytom
Kod pocztowy	41-902	Dzielnica - osiedle	Centrum
Ulica	Piłsudskiego	Nr domu	17
Powierzchnia całkowita	76 m ²	Standard	DEWELOPERSKI
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	4
Piętro	3	Liczba pięter	3
Ilość poziomów	2	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY, ELEKTR. PRZEPŁYWOWY
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI LOKALNEJ	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Ilość balkonów	1
Czynsz administracyjny	458 PLN		



Grzegorz Didyk

737 490 485
biuro@miasto-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.miasto-nieruchomosci.pl**