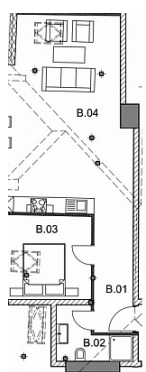


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 59 m²,

Mysłowice, Centrum

Cena **264 900** zł



B	LOKAL MIESZKALNY NR 31a (POZIOM)	
B.01	PRZEDPOKÓJ P1 / Płytki gresowe	6,79
B.02	ŁAZIENKA P1 / Płytki gresowe	4,42
B.04	SALON Z ANEKSEM KUCH. P1 / Płytki gresowe	43,8
B.03	SYPIALNIA P1 / Płytki gresowe	11,4
RAZEM POWIERZCHNIA:		66,4



Poddasze w stanie deweloperskim o powierzchni **użytkowej 58,8 m²**
*mieszkanie w trakcie remontu, zdjęcia poglądowe z innej nieruchomości

Nieruchomość składa się z:

- salon z kuchnią
- sypialnia
- łazienka
- przedpokój

Standard wykonania:

- ogrzewanie podłogowe
- wylewka betonowa (jeden poziom na całej powierzchni, mieszkanie bezprogowe)
- izolacja podłogi styropianem
- docieplenie 25 cm wełną mineralną wysokiej klasy $\lambda 0,0035$
- okna balkonowe
- okna Fakro (3 szybowe)
- nowa inst: gazowa elektryczna wod-kan
- siła
- ściany: zabudowy GK ogniodporne, gładzie, pomalowane na biało

Poddasze znajduje się na 6 piętrze w kamienicy wyposażonej w **windę**.

Kamienica zarządzana przez "**Wspólnotę Mieszkaniową**" dach po remoncie, drzwi wejściowe zabezpieczone domofonem.

Lokalizacja:

Mysłowice, ścisłe centrum, ul. Strumieńskiego

Pełna infrastruktura w obrębie 5 min, 5 min do zjazdu do S1, 10 min do zjazdu na A4, 15 min do Spodka w Katowicach, 5 min do Sosnowca.

Dla zainteresowanych oferujemy doradztwo oraz kompleksową obsługę związaną z wyborem i zakupem nieruchomości.

W ramach usługi pośrednictwa weryfikujemy zdolność kredytową oraz pomagamy w wyborze najkorzystniejszej oferty kredytowej na rynku.

737 490 485 lub 737 490 542

www.miasto-nieruchomosci.pl

Symbol	781/MST/OMS	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	264 900 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ŚLĄSKIE	Powiat	Mysłowice
Gmina	Mysłowice	Miejscowość	Mysłowice
Kod pocztowy	41-400	Dzielnica - osiedle	Centrum
Ulica	Strumieńskiego	Powierzchnia całkowita	59 m ²
Rodzaj mieszkania	APARTAMENT, 3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Standard	DEWELOPERSKI, DO WYKOŃCZENIA	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	CEGLA	Technika budowy	TRADYCYJNA

Liczba pokoi	2	Piętro	6
Liczba pięter [wliczając parter]	6	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	JEST	Podłączony gaz	JEST
Czy jest KW	1		



Grzegorz Didyk

737 490 485

grzegorz@miasto-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.miasto-nieruchomosci.pl**