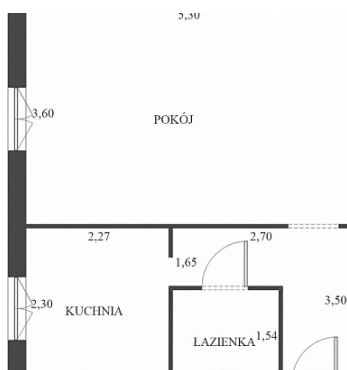


## MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 37 m<sup>2</sup>,

Siemianowice Śląskie, Bytków

Cena **1 400** zł



**Na wynajem mieszkanie 36,64 m<sup>2</sup> - Atrakcyjna lokalizacja obok Parku Bytkowskiego i Katowic.**

Lokal mieszkalny znajduje się na drugim piętrze w kompleksowo wyremontowanym bloku trzy piętrowy. Budynek po termomodernizacji.

### Charakterystyka nieruchomości:

- salon
- kuchnia
- przedpokój
- łazienka z WC

- do mieszkania przynależy piwnica 4,5 m<sup>2</sup>

**Standard wykończenia:**

- **meble oraz sprzęt widoczne na zdjęciach w cenie !**
- **zabudowa kuchenna wraz w wyposażeniem AGD:**
- zmywarka, lodówka, płyta gazowa, piekarnik, okap
- okna PCV
- nowa stolarka drzwiowa wewnętrzna i zewnętrzna
- wymienione instalacje
- ogrzewanie elektryczne

Opłaty czynszowe: 1400 zł + media (woda 100 zł, śmieci 20 zł, prąd w okresie zimowy około 200 zł, gaz 50 zł - przypuszczalne koszty na 1 osobę )

Kaucja 2800 zł

**Atrakcyjna lokalizacja na przeciwko Parku Bytkowskiego. Wszelkiego rodzaju udogodnienia w pobliżu.**

**Siemianowice Śląskie, Bytków ul. Leśna**

Dla zainteresowanych oferujemy doradztwo oraz kompleksową obsługę związaną z wyborem i zakupem nieruchomości.

W ramach usługi pośrednictwa weryfikujemy zdolność kredytową oraz pomagamy w wyborze najkorzystniejszej oferty kredytowej na rynku.

737 490 542 737 490 485

**[www.miasto-nieruchomosci.pl](http://www.miasto-nieruchomosci.pl)**

|                      |                      |                                  |                      |
|----------------------|----------------------|----------------------------------|----------------------|
| Symbol               | 740/MST/OMW          | Stan budynku                     | BARDZO DOBRY         |
| Rodzaj nieruchomości | MIESZKANIE           | Rodzaj transakcji                | WYNAJEM              |
| Status               | AKTUALNA             | Rodzaj rynku                     | WTÓRNY               |
| Cena                 | 1 400 PLN            | Kraj                             | POLSKA               |
| Województwo          | ŚLĄSKIE              | Powiat                           | Siemianowice Śląskie |
| Gmina                | Siemianowice Śląskie | Miejscowość                      | Siemianowice Śląskie |
| Kod pocztowy         | 41-100               | Dzielnica - osiedle              | Bytków               |
| Ulica                | Leśna                | Powierzchnia całkowita           | 37 m <sup>2</sup>    |
| Rodzaj mieszkania    | 1-POKOJOWE           | Rodzaj budynku                   | BLOK                 |
| Standard             | PO REMONCIE          | Wyposażenie kuchni               | PEŁNE                |
| Liczba łazienek      | 1                    | Liczba pokoi                     | 1                    |
| Piętro               | 2                    | Liczba pięter [wliczając parter] | 3                    |

|                     |            |                         |         |
|---------------------|------------|-------------------------|---------|
| Ilość poziomów      | 1          | Podpiwniczenie /piwnica | PIWNICA |
| Energia elektryczna | JEST       | Podłączony gaz          | JEST    |
| Rodzaj okien        | PLASTIKOWE |                         |         |



Tomasz Leszczyński

737 490 542

tomasz@miasto-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **[www.miasto-nieruchomosci.pl](http://www.miasto-nieruchomosci.pl)**