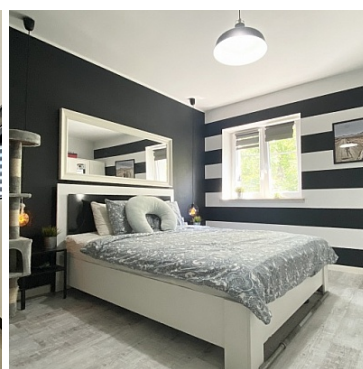
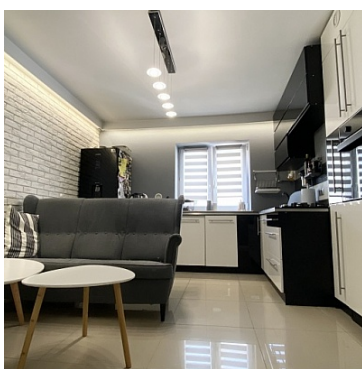
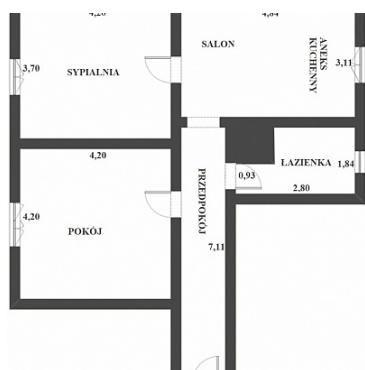


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 61 m²,

Bytom, Centrum

Cena **239 900** zł



Oferujemy na sprzedaż w pełni wyposażone mieszkanie o powierzchni 61,14 m² przy ul. Zamenhofa w Bytomiu.

Mieszkanie znajduje się na **I piętrze** w zadbanym budynku z cegły.

Budynek zarządzany przez **Wspólnotę Mieszkaniową**.

Parking Samochodowy na podwórzu, zabezpieczony elektryczną bramą wjazdową.

Dach po remoncie, wykonana termomodernizacja, drzwi wejściowe zabezpieczone domofonem.

Charakterystyka mieszkania:

- aneks kuchenny z salonem
- 2 pokoje
- łazienka
- przedpokój
- do mieszkania przynależą dwie piwnice)

Remont przeprowadzony był w 2016 roku

Standard mieszkania:

- **meble kuchenne** wraz ze **sprzętem AGD** (zmywarka Beko, lodówka Samsung, piekarnik Amica, płyta gazowa Amica),
- **umeblowanie widoczne na zdjęciach wraz z oświetleniem !**
- okna PCV
- parapety kamienne
- panele AC 4
- podświetlana ściana w przedpokoju
- kafle, gres
- instalacja elektryczna po wymianie
- na ścianach gładź gipsowa oraz cegła dekoracyjna

Czynsz: 138,18 zł, fundusz remontowy: 183,42 zł

ogrzewanie elektryczne (grzałki w piecach kaflowych) w okresie zimowym koszt ok. 380 zł miesięcznie.

Lokalizacja:

Bytom, **Śródmieście, ul. Zamenhofs**

Pieszo: rynek 800 m, zajeznia tramwajowa 350 m, centrum handlowe Agora 500 m.

Symbol	742/MST/OMS	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	239 900 PLN	Cena za m2	3 924 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ŚLĄSKIE
Powiat	Bytom	Gmina	Bytom
Miejscowość	Bytom	Kod pocztowy	41-902
Dzielnica - osiedle	Centrum	Ulica	Zamenhofs
Powierzchnia całkowita	61 m ²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE, 2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA, BLOK	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM
Liczba pokoi	3	Piętro	1
Liczba pięter [wliczając parter]	3	Ilość poziomów	1
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY	Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Podłączony gaz	JEST

Rodzaj okien

PLASTIKOWE

Czy jest KW

JEST



Tomasz Leszczyński

737 490 542

tomasz@miasto-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.miasto-nieruchomosci.pl**