Miasto Nieruchomości
41-902 Bytom,
ul. Moniuszki 13
737 490 485,
737 490 542
biuro@miasto-nieruchomosci.pl

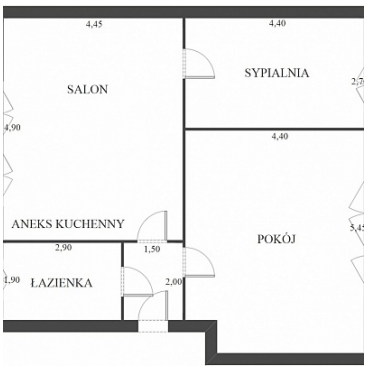
MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 66 m^2,

Bytom, Kleinfeld

Cena **259 000** zł











Lokal mieszkalny przy ul. Przemysłowej 19 - wysoki standard po generalnym remoncie.
Atrakcyjna lokalizacja, 66,16 m2 - 3 pokoje.
Mieszkanie znajduje się na 2 piętrze w zadbanym budynku z cegły.
Klatka schodowa, elewacja wraz z docieplenieM po remoncie.

Charakterystyka mieszkania:
- 3 pokoje
Salon z kuchnią. W salonie m.in ściana TV pokryta jest oświetlonym gresem w kolorze podłogi.
Duży, niezależny pokój. Doskonale sprawdzi się jako np. pokój dla dwójki dzieci.

Miasto Nieruchomości
41-902 Bytom,
ul. Moniuszki 13
737 490 485,
737 490 542
biuro@miasto-nieruchomosci.pl

Sypialnia.
- łazienka
W łazience znajduje się wanna, szafka z umywalką oraz WC. Wygospodarowano tu miejsce na pralkę.
- przedpokój z miejscem na szafkę/garderobę
- przynależna piwnica

Standard mieszkania:
- ogrzewanie gazowe zasilane piecem kondensacyjnym dobrej klasy " Junkers"
- wylewka betonowa (jeden poziom na całej powierzchni)
- okna PCV
- parapety kamienne
- wysokiej klasy panele AC 5
- podświetlana ściana w salonie
- kafle, gres
- nowa stolarka drzwiowa
- nowe instalacje: gazowa, elektryczna, wod-kan, ogrzewania, TV
- gniazdka oraz włączniki elektryczne Schneider
- podwieszone sufity
- wysokiej klasy armatura "Grohe"
- listwy przypodłogowe MDF

Opłaty czynszowe:
Eksploatacja: 200zł, fundusz remontowy: 132zł

Parking tylko dla mieszkańców.

Lokalizacja:
Atrakcyjna lokalizacja !
Bytom, Centrum (Kleinfeld) ul. Przemysłowa 19
Ładna, zadbana i pełna zieleni część miasta.
W pobliżu Park Miejski, basen, klubu sportowy, korty, przystanki komunikacji miejskiej (autobus, tramwaj), szkoła podstawowa, liczne sklepy.

Dla zainteresowanych oferujemy doradztwo oraz kompleksową obsługę związaną z wyborem i zakupem nieruchomości.
W ramach usługi pośrednictwa weryfikujemy zdolność kredytową oraz pomagamy w wyborze najkorzystniejszej oferty kredytowej na rynku.

737 490 485 737 490 542
www.miasto-nieruchomosci.pl

Symbol	736/MST/OMS	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	259 000 PLN	Cena za m2	3 915 PLN

Miasto Nieruchomości
41-902 Bytom,
ul. Moniuszki 13
737 490 485,
737 490 542
biuro@miasto-nieruchomosci.pl

Kraj	POLSKA	Województwo	ŚLĄSKIE
Powiat	Bytom	Gmina	Bytom
Miejscowość	Bytom	Kod pocztowy	41-902
Dzielnica - osiedle	Kleinfeld	Ulica	Przemysłowa
Nr domu	19	Powierzchnia całkowita	66 m²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Standard	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM	Liczba pokoi	3
Piętro	2	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Czy jest KW	JEST		

Grzegorz Didyk
737 490 485
grzegorz@miasto-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.miasto-nieruchomosci.pl**