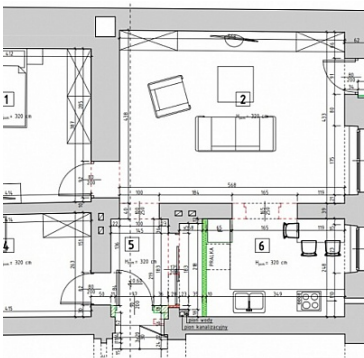


## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 73 m<sup>2</sup>,

Bytom, Centrum

Cena **264 500** zł



**Mieszkanie 72,52m<sup>2</sup>** składa się z:

- 3 pokoi
- kuchni
- łazienki z WC
- przedpokoju

### Standard wykończenia:

Materiały wykończeniowe oraz prace remontowe dobrej jakości.

- okna PCV

- rolety antywłamaniowe
- parapety drewniane
- nowe drzwi wewnętrzne i zewnętrzne
- centralne ogrzewanie miejskie
- nowa instalacja elektryczna, wodno-kanalizacyjna
- nowe kaloryfery
- panele podłogowe AC5
- wylewka betonowa w całym mieszkaniu (jeden poziom)
- nowe tynki oraz gładź gipsowa

### **Opłaty czynszowe:**

eksploatacja : 102,25 zł, fundusz remontowy: 181,30 zł, C.O miejskie 290,08 zł

Wejście na klatkę zabezpieczone domofonem. Nieruchomość objęta Wspólnotą Mieszkaniową. Mieszkanie znajduje się na wysokim parterze. Duże okna zapewniają wystarczający przepływ światła. Pełna własność z księgą wieczystą.

\*Mieszkanie w trakcie remontu, prace remontowe zostaną ukończone na przełomie luty/marzec.

### **Bytom, ul. Powstańców Warszawskich**

Więcej informacji pod numerem telefonu **737 490 542** lub **737 490 485**

**[www.miasto-nieruchomosci.pl](http://www.miasto-nieruchomosci.pl)**

Dla zainteresowanych oferujemy doradztwo oraz kompleksową obsługę związaną z wyborem i zakupem nieruchomości.

W ramach usługi pośrednictwa weryfikujemy zdolność kredytową oraz pomagamy w wyborze najkorzystniejszej oferty kredytowej na rynku.

Symbol	724/MST/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	<b>AKTUALNA</b>
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	264 500 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ŚLĄSKIE
Powiat	Bytom	Gmina	Bytom
Miejscowość	Bytom	Kod pocztowy	41-902
Dzielnica - osiedle	Centrum	Ulica	Powstańców Warszawskich
Nr domu	44	Powierzchnia całkowita	73 m <sup>2</sup>
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Liczba pokoi	3	Piętro	parter

Liczba pięter	3	Ilość poziomów	1
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Domofon	JEST
Czy jest KW	JEST		



Tomasz Leszczyński

737 490 542  
[biuro@miasto-nieruchomosci.pl](mailto:biuro@miasto-nieruchomosci.pl)

Więcej ofert na stronie [www.miasto-nieruchomosci.pl](http://www.miasto-nieruchomosci.pl)