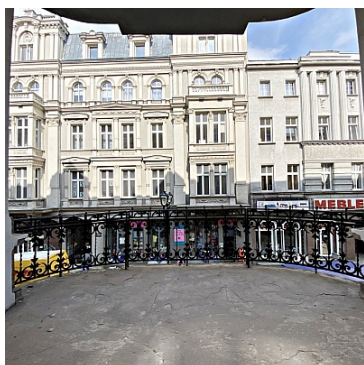


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 102 m²,

Bytom, Centrum

Cena **289 000** zł



Mieszkanie po remoncie z bardzo dużym balkonem w secesyjnej kamienicy - ul. Dworcowa.

Lokal o powierzchni 101,98 m² znajduje się na pierwszym piętrze.

Kamienica oraz główna ulica w Bytomiu, na której się znajduje w tym roku zostanie zrewitalizowana.

Charakterystyka nieruchomości:

- 3 duże pokoje

Pokój pierwszy z ogromnym balkonem oraz wejściem do łazienki z WC.

Pokój drugi - duży pokój z widokiem na ul. Dworcową.

Pokój trzeci/kuchnia może służyć jako pokój z połączony z kuchnią lub kuchnia z jadalnią.

- łazienka z WC wyposażona w wannę oraz szafkę z umywalką
- druga toaleta - WC wraz z umywalką
- przedpokój
- przynależna piwnica

Standard:

Lokal mieszkalny po kompleksowym remoncie.

- wymienione instalacje (wod-kan, elektryczna, centralnego ogrzewania)
- odrestaurowana stolarka drzwiowa oraz okienna
- w dwóch pokojach oryginalny parkiet
- wyeksponowana naturalna cegła
- sztukateria
- gładzie/ płyty GK

Niskie opłaty czynszowe - 239 zł (w tym fundusz remontowy oraz zaliczka na eksploatację i media)

Atrakcyjna lokalizacja w ścisłym centrum Bytomia.

Lokal doskonale sprawdzi się jako np. kancelaria prawna czy też ekskluzywne biuro.

Dla zainteresowanych oferujemy doradztwo oraz kompleksową obsługę związaną z wyborem i zakupem nieruchomości.

W ramach usługi pośrednictwa weryfikujemy zdolność kredytową oraz pomagamy w wyborze najkorzystniejszej oferty kredytowej na rynku.

Zapraszamy na prezentację.

www.miasto-nieruchomosci.pl

737 490 485

737 490 542

www.miasto-nieruchomosci.pl

Symbol	722/MST/OMS	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	289 000 PLN	Czynsz ofertowy	239 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ŚLĄSKIE
Powiat	Bytom	Gmina	Bytom
Miejscowość	Bytom	Kod pocztowy	41-902
Dzielnica - osiedle	Centrum	Ulica	Dworcowa
Powierzchnia całkowita	102 m ²	Rodzaj mieszkania	TYPOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Standard	PO REMONCIE
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba WC	2	Liczba pokoi	3

Piętro	1	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Rodzaj okien	DREWNIANE	Ilość balkonów	1



Grzegorz Didyk

737 490 485
grzegorz@miasto-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.miasto-nieruchomosci.pl**