

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 44 m²,

Siemianowice Śląskie, Centrum

Cena **184 900** zł

Mieszkanie trzy pokojowe w ścisłym centrum Siemianowic Śląskich - ul. Wyspiańskiego 1A.

Pełna własność z księgą wieczystą.

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą sprzedaży mieszkania **trzy pokojowego** o powierzchni **44,30 m²**. Nieruchomość znajduje się na trzecim piętrze w kompleksowo wyremontowanym budynku cztero piętrowym wybudowanym w 1971 roku.

Wykonana **termomodernizacja, remont klatki schodowej** oraz **dachu, w budynku nowe piony wod-kan**, okna PCV.

Parking samochodowy na podwórzu, zabezpieczony elektryczną bramą wjazdową.

Nowe drzwi zewnętrzne zabezpieczone domofonem. Budynek objęty **Wspólnotą Mieszkaniową**.

Mieszkanie składa się z:

- 3 pokoi
- balkonu
- kuchni
- łazienki
- przedpokoju
- do mieszkania przynależy piwnica 3,40m²

Standard mieszkania:

- centralne ogrzewanie
- okna PCV
- nowe piony wod-kan

Niskie opłaty czynszowe:

- czynsz: 66 zł
- fundusz remontowy: 126,26 zł
- centralne ogrzewanie: 155,05 zł

Atrakcyjna lokalizacja w centrum Siemianowic Śląskich
ul. Wyspiańskiego 1A

W najbliższym sąsiedztwie:

Widok z okna na Park Hutnik,
pieszo: Basen 250 m, Lidl 350 m, Biedronka 500 m, Park Miejski 800 m, szpital 500 m
samochodem: Katowice 6 km, Sosnowiec 7 km, Gliwice 32 km,

Dla zainteresowanych oferujemy doradztwo oraz kompleksową obsługę związaną z wyborem i zakupem nieruchomości.

W ramach usługi pośrednictwa weryfikujemy zdolność kredytową oraz pomagamy w wyborze najkorzystniejszej oferty kredytowej na rynku.

737 490 542 737 490 485

www.miasto-nieruchomosci.pl

Symbol	703/MST/OMS	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	184 900 PLN	Cena za m2	4 287 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ŚLĄSKIE
Powiat	Siemianowice Śląskie	Gmina	Siemianowice Śląskie
Miejscowość	Siemianowice Śląskie	Kod pocztowy	41-100
Dzielnica - osiedle	Centrum	Ulica	Wyspiańskiego
Nr domu	1a	Powierzchnia całkowita	44 m ²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Standard	DO REMONTU
Liczba pokoi	3	Piętro	3
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Ilość poziomów	1
Podłączony gaz	JEST	Czy jest KW	JEST
Balkon	JEST	Ilość balkonów	1



Tomasz Leszczyński

737 490 542

tomasz@miasto-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.miasto-nieruchomosci.pl**