

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 40 m²,

Bytom, Łagiewniki

Cena **125 000** zł



Na sprzedaż mieszkanie - 40 m² - w planie 2 pokoje w tym jeden z aneksem kuchennym.

Lokal mieszkalny znajduje się na 3 piętrze w bloku 4 piętrowym.

Obecnie przeprowadzany jest remont elewacji - termomodernizacja.

Istnieje możliwość przeprowadzenia remontu przez obecnego właściciela.

Planowany układ mieszkania:

- duży pokój z aneksem kuchennym

Duży pokój z wyjściem na wygodny balkon

- sypialnia z wnęką na szafę
- łazienka z WC
- przedpokój z wnęką na zabudowaną szafę
- przynależna duża komórka na piętrze na przeciwko mieszkania
- piwnica

Obecny układ mieszkania:

- pokój

Duży pokój z wyjściem na wygodny balkon.

- kuchni ze spiżarnią
- łazienki z WC
- przedpokoju z miejscem na szafę
- dodatkowo **przynależna komórka** na piętrze oraz **piwnica**

Standard mieszkania:

Mieszkanie do remontu.

- **ogrzewanie C.O miejskie**
- duży balkon
- **okna PCV**

Opłaty czynszowe: 390 zł (obejmuje fundusz remontowy, eksploatacja i media, ogrzewanie C. O.)

Lokalizacja: Bytom Łagiewniki na pograniczu z Chorzowem.

Dla zainteresowanych oferujemy doradztwo oraz kompleksową obsługę związaną z wyborem i zakupem nieruchomości.

W ramach usługi pośrednictwa weryfikujemy zdolność kredytową oraz pomagamy w wyborze najkorzystniejszej oferty kredytowej na rynku.

737 490 485 737 490 542

www.miasto-nieruchomosci.pl

Symbol	661/MST/OMS	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena	125 000 PLN
Cena za m2	3 125 PLN	Czynsz ofertowy	390 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ŚLĄSKIE
Powiat	Bytom	Gmina	Bytom
Miejscowość	Bytom	Dzielnica - osiedle	Łagiewniki
Ulica	Cyryla i Metodego	Powierzchnia całkowita	40 m²
Standard	DO REMONTU	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2

Piętro	3	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPŁYWOWY
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Stan instalacji	DO WYMIANY	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Ilość balkonów	1		



Grzegorz Didyk

737 490 485
grzegorz@miasto-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.miasto-nieruchomosci.pl**