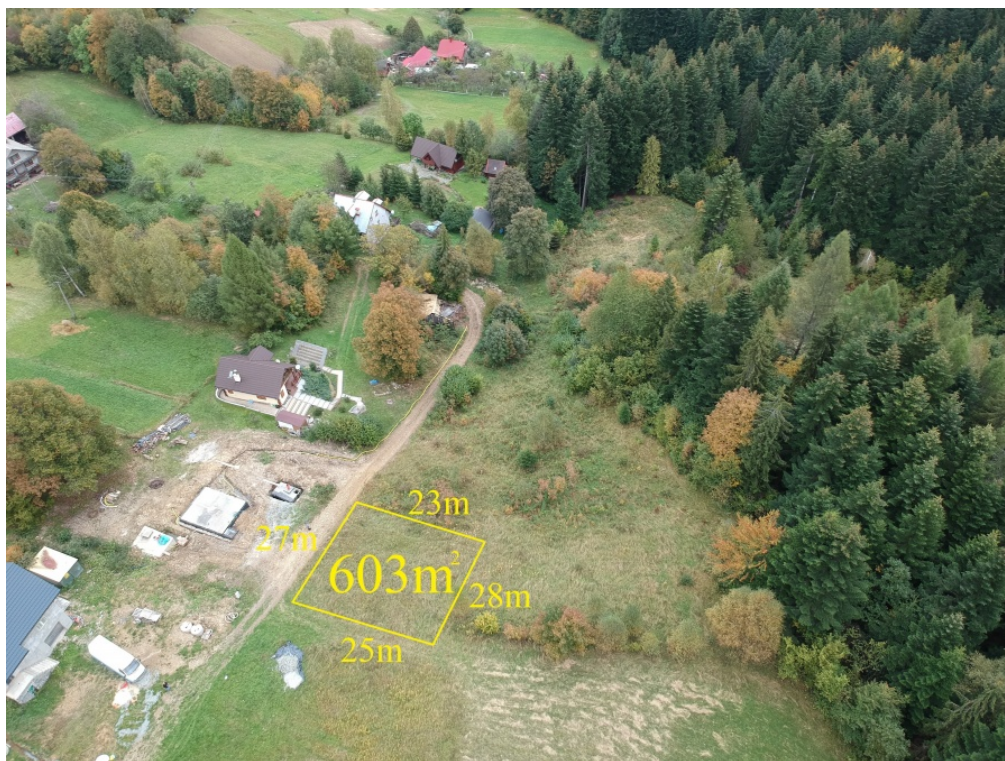


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 603 m²,

Ślemień, Ślemień

Cena **40 000** zł



Oferujemy do sprzedaży działkę budowlaną o pow. **603m²** w kształcie trapezu (ok 27 od frontu x 25 m), zlokalizowaną we wsi **Ślemień** w powiecie **Żywieckim**. Cicha i spokojna okolica z bardzo ładnym widokiem. Obok działki znajdują się wolnostojące domy jednorodzinne oraz niezabudowane tereny zielone. Do nieruchomości prowadzi ul. Widokowa, która łączy się z ul. Gronie/ul. Wierchy. Pawo przechodu i przejazdu całą szerokością działki nr. 1249/13 z drogi gminnej.

Plan zagospodarowania przestrzennego S-39/MNL z przeznaczeniem jako **tereny zabudowy jednorodzinnej i letniskowej**.

W granicy: media tj.:
-prąd

Odległości od wybranych miejsc:

Żywiec 15km
Bielsko Biała 40km
Kraków 75km
Katowice 100km

Ślemień znajduje się na pograniczu dwóch regionów geograficznych: [Beskidu Małego](#) ([Beskid Andrychowski](#)) i [Beskidu Makowskiego](#) ([Pasma Pewelskie](#)), a granicę między tym regionami tworzy w Ślemieniu [Łękawka](#). W kierunku północnym, w krajobrazie wyróżnia się szczyt [Madohory](#) (929 m). Sam szczyt i część stoków Madohory tworzą [rezerwat przyrody Madohora](#). Pomnikami przyrody są [Jaskinie w Czarnych Działach](#).

Więcej informacji pod numerem telefonu **737 490 542** lub **737 490 485**

www.miasto-nieruchomosci.pl

Dla zainteresowanych oferujemy doradztwo oraz kompleksową obsługę związaną z wyborem i zakupem nieruchomości. W ramach usługi pośrednictwa weryfikujemy zdolność kredytową oraz pomagamy w wyborze najkorzystniejszej oferty kredytowej na rynku.

Symbol	105/MST/OGS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	40 000 PLN
Stara cena	50 000 PLN	Cena za m2	66 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ŚLĄSKIE
Powiat	Żywiecki	Gmina	Ślemień
Miejscowość	Ślemień	Kod pocztowy	34-323
Dzielnica - osiedle	Ślemień	Ulica	Wierchy
Nr działki	1249/16	Wygląd działki	PUSTA
Powierzchnia działki	603 m ²	Szerokość działki (mb.)	28
Długość działki (mb.)	25	Kształt działki	TRAPEZ
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ		



Tomasz Leszczyński

737 490 542

tomasz@miasto-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.miasto-nieruchomosci.pl**