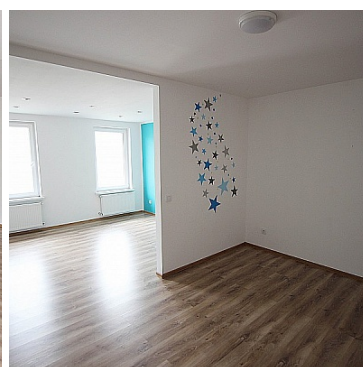
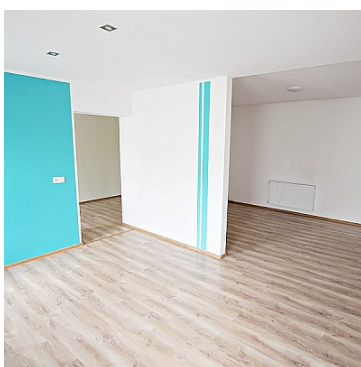
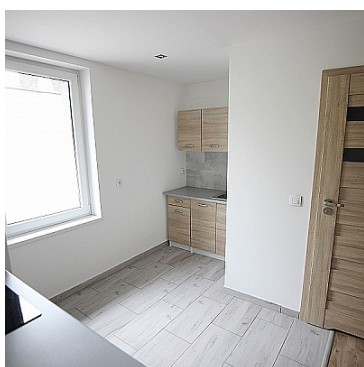
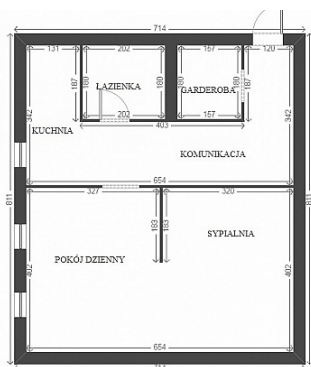


## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 53 m<sup>2</sup>,

## Bytom, Centrum

Cena **159 000 zł**



**Na sprzedaż lokal mieszkalny w kompleksowo odrestaurowanej kamienicy 2 pokoje, centralne ogrzewanie.**

**ul. Wrocławska.**

Nieruchomość znajduje się w docieplonej oficynie.

Mieszkanie po generalnym remoncie.

Dobra jakość materiałów wykończeniowych oraz wykonanych prac remontowych.

**Mieszkanie składa się z:**

- dużego pokoju podzielonego na część dzienną i sypialną

- kuchni
- przedpokoju
- łazienki z WC oraz prysznicem

**W standardzie m.in:**

- centralne ogrzewanie dla budynku
- gładź gipsowa,
- panele
- wymieniona instalacja elektryczna
- nowa instalacja wod-kan
- okna PCV
- nowa stolarka drzwiowa

**Atrakcyjna lokalizacja!**

W najbliższym sąsiedztwie: park miejski, przystanki komunikacji miejskiej, basen, przychodnia, urząd, szpital, supermarket

10 min piechotą do ścisłego centrum

Zapraszamy na prezentację nieruchomości.

Dla zainteresowanych oferujemy doradztwo oraz kompleksową obsługę związaną z wyborem i zakupem nieruchomości.

W ramach usługi pośrednictwa weryfikujemy zdolność kredytową oraz pomagamy w wyborze najkorzystniejszej oferty kredytowej na rynku.

737 490 485 737 490 542

**www.miasto-nieruchomosci.pl**

|                      |                    |                                  |                       |
|----------------------|--------------------|----------------------------------|-----------------------|
| Symbol               | 651/MST/OMS        | Stan budynku                     | BARDZO DOBRY          |
| Rodzaj nieruchomości | MIESZKANIE         | Rodzaj transakcji                | SPRZEDAŻ              |
| Status               | AKTUALNA           | Rodzaj rynku                     | WTÓRNY                |
| Cena                 | 159 000 PLN        | Cena za m2                       | 3 000 PLN             |
| Czynsz ofertowy      | 450 PLN            | Kraj                             | POLSKA                |
| Województwo          | ŚLĄSKIE            | Powiat                           | Bytom                 |
| Gmina                | Bytom              | Miejscowość                      | Bytom                 |
| Kod pocztowy         | 41-902             | Dzielnica - osiedle              | Centrum               |
| Ulica                | Wrocławska         | Powierzchnia całkowita           | 53 m <sup>2</sup>     |
| Rodzaj mieszkania    | 2-POKOJOWE         | Rodzaj budynku                   | KAMIENICA             |
| Standard             | PO REMONCIE        | Liczba pokoi                     | 2                     |
| Piętro               | 3                  | Liczba pięter [wliczając parter] | 3                     |
| Ilość poziomów       | 1                  | Umeblowanie                      | CZĘŚCIOWE             |
| Źródło c.w.          | BOJLER ELEKTRYCZNY | Ogrzewanie                       | C.O. Z SIECI LOKALNEJ |

|                 |            |                     |                    |
|-----------------|------------|---------------------|--------------------|
| Stan instalacji | NOWA       | Forma własności     | PEŁNA WŁASNOŚĆ     |
| Podłączony gaz  | JEST       | Uciążliwość okolicy | UMIARKOWANIE CICHE |
| Rodzaj okien    | PLASTIKOWE |                     |                    |



Grzegorz Didyk

737 490 485  
[grzegorz@miasto-nieruchomosci.pl](mailto:grzegorz@miasto-nieruchomosci.pl)

Więcej ofert na stronie **[www.miasto-nieruchomosci.pl](http://www.miasto-nieruchomosci.pl)**