

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 47 m²,

Katowice, Centrum

Cena **335 000** zł

Mieszkanie z przynależnym ogródkiem.

Bardzo dobra lokalizacja: Katowice Dąb - obok Galerii Silesia.

Lokal mieszkalny znajduje się na wysokim parterze w zadbanym, docieplonym budynku mieszkalnym.

Klatka schodowa, elewacja oraz dach po remoncie.

Mieszkanie składa się z:

- 3 pokoi
 - Salon połączony jest z kuchnią.
 - Pokój przejściowy do dowolnego zagospodarowania.
 - Sypialnia z dużym łóżkiem oraz szafą.
- kuchni
 - Wyposażona w meble na wymiar wraz ze sprzętem AGD
- łazienki z WC
 - W łazience znajduje się kabina prysznicowa, szafka z umywalką oraz pralka.
- przedpokoju
 - W przedpokoju znajduje się duża szafa.

Standard mieszkania:

- wymienione okna PCV

- ogrzewanie CO miejskie
- woda ogrzewana piecykiem gazowym
- wygładzone ściany
- panele
- gres
- pełne wyposażenia
- piwnica

Do mieszkania przynależy ogródek działkowy znajdujący się bezpośrednio przy budynku.

Opłaty czynszowe wynoszą 505 zł (fundusz remontowy wraz z zaliczką na eksploatację i media oraz opłaty za ogrzewanie CO)

Lokal mieszkalny znajduje się przy ul. Błękitnej. Lokalizacja w spokojnej części w pobliżu ścisłego centrum oraz Parku Śląskiego (10 min spacerem)..
Zadbane podwórko, ładna okolica.
Wszelkiego typu udogodnienia w sąsiedztwie.
Zapraszamy na prezentację.

Dla zainteresowanych oferujemy doradztwo oraz kompleksową obsługę związaną z wyborem i zakupem nieruchomości.

W ramach usługi pośrednictwa weryfikujemy zdolność kredytową oraz pomagamy w wyborze najkorzystniejszej oferty kredytowej na rynku.

737 490 485 737 490 542
www.miasto-nieruchomosci.pl

Symbol	619/MST/OMS	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	335 000 PLN	Cena za m2	7 082 PLN
Czynsz ofertowy	505 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	śląskie	Powiat	Katowice
Gmina	Katowice	Miejscowość	Katowice
Dzielnica - osiedle	Centrum	Ulica	Błękitna
Powierzchnia całkowita	47 m ²	Standard	BARDZO DOBRY
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Ilość poziomów	1

Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Uciążliwość okolicy	CICHE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE		



Grzegorz Didyk

737 490 485

grzegorz@miasto-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.miasto-nieruchomosci.pl**