Miasto Nieruchomości
41-902 Bytom,
ul. Moniuszki 13
737 490 485,
737 490 542
biuro@miasto-nieruchomosci.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 125 m^2,

Bytom, Centrum

Cena **184 000** zł

Na sprzedaż 4 pokojowe mieszkanie o powierzchni **124,74 m^2** - ul. Powstańców Warszawskich.
Mieszkanie znajduje się na wysokim parterze w trzypiętrowej secesyjnej kamienicy.

Klatka schodowa oraz dach po remoncie.

W dwóch pokojach, kuchni oraz łazience zostały wymienione okna (PCV) oraz instalacja elektryczna.

W mieszkaniu rozprowadzono **ogrzewanie centralne gazowe** zasilane wysokiej klasy piecem dwu funkcyjnym firmy "BUDERUS" (2 lata temu wymieniony na nowy, koszt pieca 9 000 zł)

W jednym z pokoi znajduje się **kominek.**

Lokal mieszkalny składa się z:
-**4 dużych pokoi**
-przedpokoju
-widnej kuchni
-łazienki
-osobnego WC
-piwnicy
-komórki zlokalizowanej pod mieszkaniem.

Miasto Nieruchomości
41-902 Bytom,
ul. Moniuszki 13
737 490 485,
737 490 542
biuro@miasto-nieruchomosci.pl

Opłaty czynszowe: 450 zł

Wspólnota Mieszkaniowa.

Monitoring na klatce oraz przed wejściem do kamienicy.

Lokalizacja: ścisłe centrum, w pobliżu dworzec autobusowy i kolejowy.

Dla zainteresowanych oferujemy doradztwo oraz kompleksową obsługę związaną z wyborem i zakupem nieruchomości.
W ramach usługi pośrednictwa weryfikujemy zdolność kredytową oraz pomagamy w wyborze najkorzystniejszej oferty kredytowej na rynku**.**

737 490 485 737 490 542
www.miasto-nieruchomosci.pl

Symbol	612/MST/OMS	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	184 000 PLN	Cena za m2	1 475 PLN
Czynsz ofertowy	450 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ŚLĄSKIE	Powiat	Bytom
Gmina	Bytom	Miejscowość	Bytom
Kod pocztowy	41-902	Dzielnica - osiedle	Centrum
Ulica	Powstańców Warszawskich	Nr domu	2
Powierzchnia całkowita	125 m²	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	4
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	3
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE

Grzegorz Didyk

737 490 485
grzegorz@miasto-nieruchomosci.pl