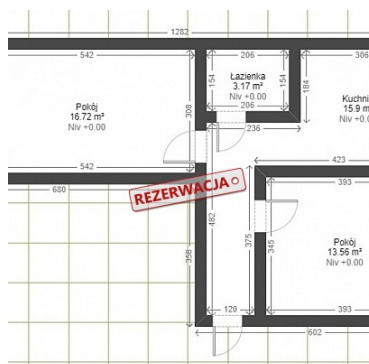


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 48 m²,

Katowice, Brynów

Cena **239 000** zł



Atrakcyjna lokalizacja: Katowice, ul Brynowska - 10 min pieszo do parku Kościuszki.

Lokal mieszkalny znajduje się na trzecim piętrze w zadbanym, docieplonym bloku mieszkalnym.

Mieszkanie składa się z:

- 2 niezależnych pokoi

Pokój dzienny z balkonem oraz duża sypialnia.

- kuchni z oknem

Umeblowana kuchnia.

- łazienki z WC

W łazience znajduje się kabina prysznicowa, szafka z umywalką oraz pralka.

- przedpokoju

Standard mieszkania:

- wymienione okna PCV (balkon z oknem dźwiękoszczelnym)

- ogrzewanie CO miejskie

- woda ogrzewana piecykiem gazowym

- wymieniona instalacja elektryczna

- wygładzone ściany

- w pokojach dębowy parkiet

- nowe drzwi wejściowe i wewnętrzne

Ekspozycja na wschód i zachód

Mieszkanie do odświeżenia.

Parking dla mieszkańców na zadbanym i pełnym zieleni podwórku.

Opłaty czynszowe wynoszą 435 zł (fundusz remontowy wraz z zaliczką na eksploatację i media oraz opłaty za ogrzewanie CO)

Dobra lokalizacja z wszelkiego typu udogodnieniami w sąsiedztwie.

Szybki dojazd do ścisłego centrum - odległość 3 km.

Przystanki autobusowe pod blokiem.

Zapraszamy na prezentację

Dla zainteresowanych oferujemy doradztwo oraz kompleksową obsługę związaną z wyborem i zakupem nieruchomości.

W ramach usługi pośrednictwa weryfikujemy zdolność kredytową oraz pomagamy w wyborze najkorzystniejszej oferty kredytowej na rynku.

737 490 485 737 490 542

www.miasto-nieruchomosci.pl

Symbol	611/MST/OMS	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	239 000 PLN	Cena za m2	4 979 PLN
Czynsz ofertowy	517 PLN	Kraj	POLSKA

Województwo	ŚLĄSKIE	Powiat	Katowice
Gmina	Katowice	Miejscowość	Katowice
Dzielnica - osiedle	Brynów	Ulica	Brynowska
Powierzchnia całkowita	48 m ²	Standard	DOBRY
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	3
Liczba pięter [wliczając parter]	3	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	PEŁNE	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Ilość balkonów	1		



Grzegorz Didyk

737 490 485

grzegorz@miasto-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.miasto-nieruchomosci.pl**