Miasto Nieruchomości
41-902 Bytom,
ul. Moniuszki 13
737 490 485,
737 490 542
biuro@miasto-nieruchomosci.pl

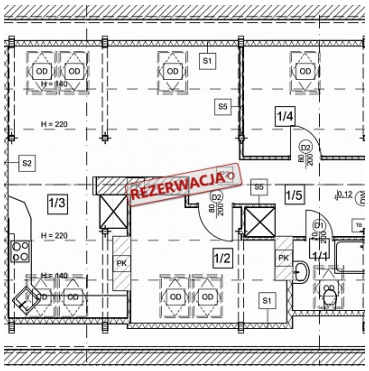
MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 44 m^2,

Bytom, Centrum

Cena **145 000** zł











Poddasze w stanie deweloperskim o powierzchni **użytkowej 44,39m^2** (**69,20m^2 powierzchnia całkowita**)

Nieruchomość składa się z:
- salonu połączonego z kuchnią
- sypialni
- pokoju
- łazienki
- przedpokoju

Mieszkanie sprzedawane jest w **stanie deweloperskim.**

Miasto Nieruchomości
41-902 Bytom,
ul. Moniuszki 13
737 490 485,
737 490 542
biuro@miasto-nieruchomosci.pl

Standard wykonania:
-ogrzewanie podłogowe
-piec gazowy "Junkuers Cerapur Midi" kondensacyjny
-izolacja podłogi styropianem
-docieplenie 25 cm wełną mineralną wysokiej klasy lambda 0,0035
-nowe okna drewniane
-nowe drzwi wejściowe
-wylewka betonowa (jeden poziom na całej powierzchni, mieszkanie bezprogowe)
-nowe instalacje: gazowa, elektryczna, wod-kan

Budynek zarządzany przez **Wspólnotę Mieszkaniową.**
Parking Samochodowy na podwórzu, zabezpieczony elektryczną bramą wjazdową.
Dach po remoncie, wykonana termomodernizacja, drzwi wejściowe zabezpieczone domofonem, klatka schodowa będzie wyremontowana w tym roku.

Czynsz: 58,42 zł, fundusz remontowy: 115,41 zł

Lokalizacja:
Bytom, Śródmieście, ul. Zamenhofa

***w tej samej klatce posiadamy lustrzane odbicie identycznie wykończonego mieszkania o pow. 43,80m^2 (całkowita 69,20m^2)**

Dla zainteresowanych oferujemy doradztwo oraz kompleksową obsługę związaną z wyborem i zakupem nieruchomości.
W ramach usługi pośrednictwa weryfikujemy zdolność kredytową oraz pomagamy w wyborze najkorzystniejszej oferty kredytowej na rynku**.**

737 490 542 lub 737 490 485
www.miasto-nieruchomosci.pl

Symbol	605/MST/OMS	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	NIEAKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	145 000 PLN	Cena za m2	3 267 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ŚLĄSKIE
Powiat	Bytom	Gmina	Bytom
Miejscowość	Bytom	Kod pocztowy	41-902
Dzielnica - osiedle	Centrum	Ulica	Zamenhofa
Powierzchnia całkowita	44 m²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Standard	DEWELOPERSKI
Liczba pokoi	3	Piętro	4
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Ilość poziomów	1

Miasto Nieruchomości
41-902 Bytom,
ul. Moniuszki 13
737 490 485,
737 490 542
biuro@miasto-nieruchomosci.pl

Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Podłączony gaz	JEST	Czy jest KW	JEST

Tomasz Leszczyński

737 490 542
tomasz@miasto-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.miasto-nieruchomosci.pl**