Miasto Nieruchomości
41-902 Bytom,
ul. Moniuszki 13
737 490 485,
737 490 542
biuro@miasto-nieruchomosci.pl

OBIEKT NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 929 m^2, pow. działki: 2,390 m^2,

Zabrze, Biskupice

Cena **1 200 000** zł

HOTEL, PENSJONAT, BUDYNEK UŻYTKOWY.

Na sprzedaż hotel znajdujący się w Zabrzu - Biskupicach.
Lokalizacja - pełna zieleni okolica dobrze skomunikowana z aglomeracją śląską - w pobliżu DK 88, autostrada A1, w odległości 5 km od Centrum oraz strefy ekonomicznej.

Powierzchnia użytkowa - 929,4 m^2.
Powierzchnia działki - 2390 m^2,

Budynek jest dwukondygnacyjny, niepodpiwniczony o konstrukcji stalowej - szkieletowej z dachem dwuspadowym.

Charakterystyka hotelu:
- recepcja
- 13 pokoi oraz 2 apartamenty
- 4 duże pomieszczenia biurowe
- kotłownia - zasilana piecem na olej opałowy
- pomieszczenia gospodarcze, socjalne i techniczne
- strefa rekreacji
- pomieszczenie konferencyjne
- sauna, solarium

Miasto Nieruchomości
41-902 Bytom,
ul. Moniuszki 13
737 490 485,
737 490 542
biuro@miasto-nieruchomosci.pl

- sala klubowo-konsupcyjna
- toalety i WC

Istnieje możliwość zaadoptowania pomieszczeń na dodatkowe pokoje - w sumie około 23-25

Na działce znajduje się miejsce na grilla, strefa rekreacyjna oraz dwa duże parkingi.

Budynek jest zadbany, w pełni funkcjonujący.

Zapraszamy do kontaktu telefonicznego.

737 490 485 737 490 542
www.miasto-nieruchomosci.pl

Dla zainteresowanych oferujemy doradztwo oraz kompleksową obsługę związaną z wyborem i zakupem nieruchomości.
W ramach usługi pośrednictwa weryfikujemy zdolność kredytową oraz pomagamy w wyborze najkorzystniejszej oferty kredytowej na rynku.

Symbol	20/MST/OOS	Rodzaj nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 200 000 PLN
Cena za m2	2 690 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ŚLĄSKIE	Powiat	Zabrze
Gmina	Zabrze	Miejscowość	Zabrze
Dzielnica - osiedle	Biskupice	Powierzchnia całkowita	929 m²
Powierzchnia działki	2 390 m²	Powierzchnia użytkowa	929 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj obiektu	HANDLOWO-USŁUGOWY, TURYSTYCZNO - HOTELOWY
Rodzaj budynku	HOTEL	Konstrukcja budynku	SZKIELETOWA, STALOWA
Liczba łazienek	20	Parter	TAK

Miasto Nieruchomości
41-902 Bytom,
ul. Moniuszki 13
737 490 485,
737 490 542
biuro@miasto-nieruchomosci.pl

Liczba pięter [wliczając parter]	1	Ilość kondygnacji	2
Liczba pomieszczeń	44	Umeblowanie	PEŁNE
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Ogrodzenie	PEŁNE
Liczba miejsc parkingowych	40		

Grzegorz Didyk
737 490 485
grzegorz@miasto-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.miasto-nieruchomosci.pl**