

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 78 m²,

Bytom, Centrum

Cena **265 000** zł

Na sprzedaż mieszkanie 3 pokoje - 78m². Atrakcyjna lokalizacja - ul. Nawrota 8.

Meble kuchenne na wymiar w cenie mieszkania.

CENTRALNE OGRZEWANIE PODŁOGOWE

Klatka schodowa oraz dach po remoncie. Budynek docieplony.

Zadbane podwórko z parkingiem dla mieszkańców.

Mieszkanie środkowe, ciepłe, posiada duże okna, pokoje skierowane są na południe - słoneczne.

Lokal mieszkalny składa się z:

- 3 niezależnych pokoi
- przedpokoju
- widnej kuchni z miejscem na jadalnię
- łazienki z wanną, umywalką, miejscem na pralkę oraz WC

Standard wykończenia:

- nowe okna PCV
- nowa stolarka drzwiowa wewnętrzna i zewnętrzna
- wymienione instalacje

- nowe wylewki na posadzce
- ogrzewanie podłogowe
- podwieszone sufity
- naturalna cegła
- dobrej jakości panele
- gres
- nowy piec dwu funkcyjny na gwarancji
- ściany wygładzone

Niskie opłaty czynszowe z funduszem remontowym: 320 zł

W najbliższym sąsiedztwie znajdują się przystanki komunikacji miejskiej, przychodnia, szkoła podstawowa, liceum, przychodnia, basen, park, korty, sklepy.

Odległość od ścisłego centrum - 10 min pieszo.

Dla zainteresowanych oferujemy doradztwo oraz kompleksową obsługę związaną z wyborem i zakupem nieruchomości.

W ramach usługi pośrednictwa weryfikujemy zdolność kredytową oraz pomagamy w wyborze najkorzystniejszej oferty kredytowej na rynku.

737 490 485 737 490 542

www.miasto-nieruchomosci.pl

Symbol	581/MST/OMS	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	265 000 PLN
Cena za m2	3 397 PLN	Czynsz ofertowy	320 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ŚLĄSKIE
Powiat	Bytom	Gmina	Bytom
Miejscowość	Bytom	Kod pocztowy	41-902
Dzielnica - osiedle	Centrum	Ulica	Nawrota
Powierzchnia całkowita	78 m ²	Rodzaj mieszkania	TYPOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Standard	BARDZO DOBRY
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	3
Liczba pięter [wliczając parter]	3	Ilość poziomów	1
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. PODŁOGOWE GAZOWE

Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE		



Grzegorz Didyk

737 490 485
grzegorz@miasto-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.miasto-nieruchomosci.pl**