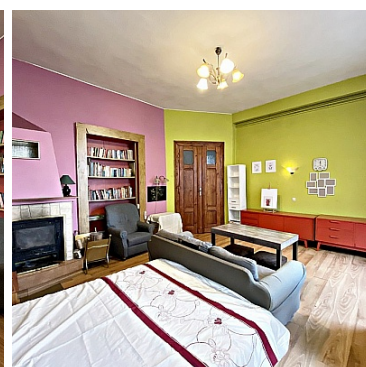
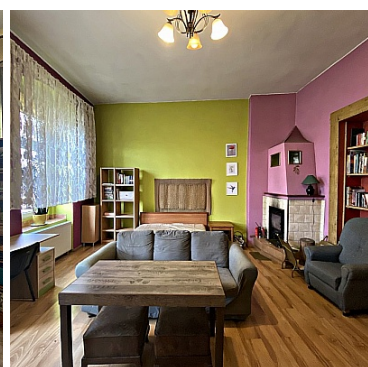
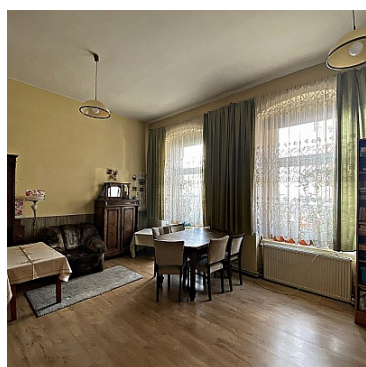


## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 125 m<sup>2</sup>,

Bytom, Centrum

Cena **199 000** zł



**Na sprzedaż 4 pokojowe mieszkanie** o powierzchni **124,74 m<sup>2</sup>** - ul. Powstańców Warszawskich. Mieszkanie znajduje się na wysokim parterze w trzypiętrowej secesyjnej kamienicy.

Klatka schodowa oraz dach po remoncie.

**W dwóch pokojach, kuchni oraz łazience zostały wymienione okna (PCV) oraz instalacja elektryczna.**

W mieszkaniu rozprowadzono **ogrzewanie centralne gazowe** zasilane wysokiej klasy piecem dwu funkcyjnym firmy "BUDERUS" (2 lata temu wymieniony na nowy, koszt pieca 9 000 zł)

W jednym z pokoi znajduje się **kominek**.

Lokal mieszkalny składa się z:

**-4 dużych pokoi**

- przedpokoju
- widnej kuchni
- łazienki
- osobnego WC
- piwnicy
- komórki zlokalizowanej pod mieszkaniem.

**Opłaty czynszowe: 450 zł**

Wspólnota Mieszkaniowa.

Monitoring na klatce oraz przed wejściem do kamienicy.

Lokalizacja: ścisłe centrum, w pobliżu dworzec autobusowy i kolejowy.

Dla zainteresowanych oferujemy doradztwo oraz kompleksową obsługę związaną z wyborem i zakupem nieruchomości.

W ramach usługi pośrednictwa weryfikujemy zdolność kredytową oraz pomagamy w wyborze najkorzystniejszej oferty kredytowej na rynku.

**737 490 485 737 490 542**

**www.miasto-nieruchomosci.pl**

Symbol	547/MST/OMS	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	<b>AKTUALNA</b>	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	199 000 PLN	Cena za m2	1 595 PLN
Czynsz i inne opłaty stałe	450 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ŚLĄSKIE	Powiat	Bytom
Gmina	Bytom	Miejscowość	Bytom
Kod pocztowy	41-902	Dzielnica - osiedle	Centrum
Ulica	Powstańców Warszawskich	Powierzchnia całkowita	125 m <sup>2</sup>
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Liczba pokoi	4	Piętro	parter
Liczba pięter	3	Ilość poziomów	1

Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE		



Grzegorz Didyk

737 490 485  
biuro@miasto-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie [www.miasto-nieruchomosci.pl](http://www.miasto-nieruchomosci.pl)