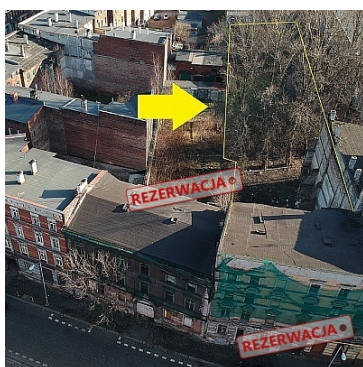


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 20, pow. całkowita: 644 m², pow. działki: 1,245 m²,

Bytom, Centrum

Cena **249 900** zł



Budynek usytuowany jest w centrum Bytomiu, w zabudowie zwartej przy ul. Powstańców Warszawskich 54.

Kamienica z 1897r. położona jest na nieruchomości zbliżonej kształtem do prostokąta, na działce oznaczonej nr. 25, przy krótszym boku leżącym przy ulicy.

Usytuowanie obiektu względem stron świata: wschód - zachód. Elewacja frontowa od strony zachodniej. Dach jednospadowy płaski z pochyleniem do podwórza. Konstrukcja drewniana słupowo - płatwiowa ze ścinką kolankową. Pokryty papą na deskowaniu. Stropy drewniane. Nieruchomość do generalnego remontu.

***Równolegle prowadzimy sprzedaż sąsiedniej kamienicy nr. 56.**

Powierzchnie:

- powierzchnia działki **1245m²** (ok. 85m x 14,5m)
- powierzchnia całkowita **644,26m²**
- powierzchnia zabudowy 178,91m²
- kubatura 2580m³

PIWNICA 116,78m²

- 11 komórek lokatorskich - 83,72m²
- korytarze - 33,06m²

PARTER 126,47m²

- lokal handlowo-usługowy - 46,68m²
- mieszkanie nr 1 - 41,23m²
- klatka schodowa - 14,84m²
- brama przejazdowa 23,72m²

I PIĘTRO 132,37m²

- mieszkanie nr 2 - 36,60m²
- mieszkanie nr 3 - 35,09m²
- mieszkanie nr 4 - 43,43m²
- klatka schodowa - 17,25m²

II PIĘTRO 134m²

- mieszkanie nr 5 - 36,86m²
- mieszkanie nr 6 - 35,74m²
- mieszkanie nr 7 - 44,15m²
- klatka schodowa - 17,25m²

III PIĘTRO 134,64m²

- mieszkanie nr 8 - 37,09m²
- mieszkanie nr 9 - 35,70m²
- mieszkanie nr 10 - 44,60m²
- klatka schodowa 17,25m²

**Bytom, Śródmieście,
ul. Powstańców Warszawskich 54**

Zapraszamy serdecznie do kontaktu.

tel. **737 490 542** lub **737 490 485**

Dla zainteresowanych oferujemy doradztwo oraz kompleksową obsługę związaną z wyborem i zakupem nieruchomości.

Pomagamy w wyborze najkorzystniejszej oferty kredytowej na rynku.

Symbol	70/MST/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	249 900 PLN
Stara cena	299-900-PLN	Cena za m2	388 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ŚLĄSKIE

Powiat	Bytom	Gmina	Bytom
Miejscowość	Bytom	Kod pocztowy	41-902
Dzielnica - osiedle	Centrum	Ulica	Powstańców Warszawskich
Nr domu	54	Nr działki	25
Powierzchnia całkowita	644 m ²	Powierzchnia działki	1 245 m ²
Liczba pokoi	20	Liczba pięter [wliczając parter]	3
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Czy jest KW	JEST



Tomasz Leszczyński

737 490 542

tomasz@miasto-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.miasto-nieruchomosci.pl**